



www.vsluh.ru

# Тюменская региональная газета **Вслух**

16+

о главном

№ 18 (757)

31 мая 2018

## Александр Моор назначен врио губернатора

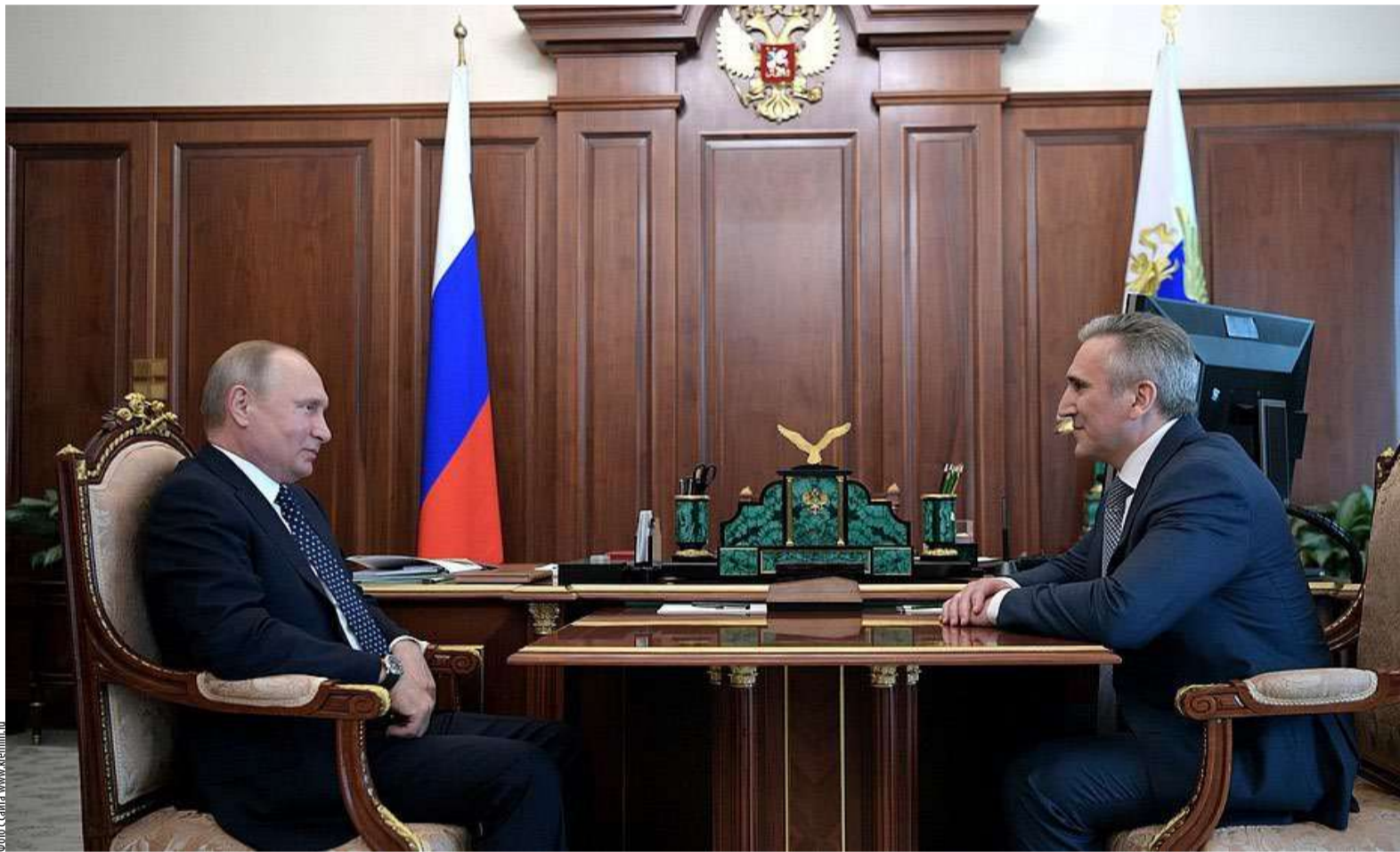


Фото: Сергей Корепанов

Президент Владимир Путин подписал указ о назначении главы администрации Тюмени Александра Моора временно исполняющим обязанности губернатора Тюменской области. Он сменил на посту Владимира Якушева, который назначен министром строительства и ЖКХ.

> Стр. 3

## Дату выборов главы региона определяют 7 июня

Дата выборов губернатора Тюменской области может быть определена уже 7 июня – в этот день, по словам председателя Тюменской областной думы Сергея Корепанова, депутаты должны собраться на внеочередное заседание, чтобы определить день проведения голосования.

«Сейчас собираются подписи депутатов, чтобы инициировать внеочередное заседание. Потом будет проводиться работа в соответствии с календарем мероприятий избирательной комиссии. Думаю, депутаты областной думы не останутся в стороне от избирательной кампании», – пояснил Сергей Корепанов.

Вслух

5

Дума - муниципалитет

Жилье для агронома.  
Депутаты разобрались, как удержать специалиста на селе



7

Об экономике

Того поля ягода.  
Червишевский сельмаг против федеральных сетей



10

О недвижимости

Недостатки и достоинства.  
Тайный покупатель посетил «Ново-Патрушево»

11

Об авто

Машины не ставить.  
В Рожино обочины перегородили блоками

12

Беседы

Когда открываешь медицинскую карту, плакать хочется.  
Кирилл Горбатов – гость «Вслуха»

kassy.ru 566 000

# ЕГОР КРИД

30 СЕНТЯБРЯ

ТЮМЕНЬ | 19:00

ДС РУБИН



BLACK STAR S 6+

реклама

**В «Умный город» вложат полмиллиарда**

Около 500 миллионов рублей в ближайшее время могут быть инвестированы в реализацию в Тюменской области программы «Умный город». Об этом в кулуарах Петербургского международного экономического форума сообщил заместитель губернатора Тюменской области **Вячеслав Вахрин**. Он принял участие в панельной сессии форума на тему «Умная среда: новый уровень развития городов». По ее окончании Вячеслав Вахрин рассказал, на каком уровне развитие городской среды находится в Тюменской области. «Одна из задач, и переговоры на эту тему я вел, – привлечение инвесторов в «Умный город». Предварительные договоренности достигнуты, и мы предполагаем, что в ближайшее время около 500 миллионов рублей инвестиций на эти цели придут в Тюмень», – рассказал замгубернатора.

По словам Вячеслава Вахрина, регион в этом вопросе движется опережающими темпами. «Не зря мы показываем высокие результаты в различных рейтингах, – заявил он. – Большое количество умных решений уже у нас внедряется. Мы смотрим на пять, десять и пятьдесят лет вперед. Одними из первых внедряем новую систему, позволяющую перейти к передовым методам обращения с отходами, строим соответствующую инфраструктуру. Мы занимаемся качественным и надежным теплоснабжением. Фактически везде строятся электронные модели управления, что позволяет принимать принципиально иные решения. В нашем регионе заключены десять концессионных соглашений, в том числе очень крупных, таких как соглашение по водоснабжению и водоотведению в Тюмени».

По словам замглавы региона, «Умный город» – это город, который регулируется в автоматическом режиме и позволяет жителям экономить свой главный ресурс – время. «Соответственно, должны быть автоматически регулируемые светофоры с учетом трафика, ведущие к сокращению тех или иных издержек – временных, финансовых, а в конечном итоге и моральных. «Умный город» – это город, комфортный для жизни, где все для этого сделано. Например, в Тюмени уже реализуется проект «Умная тепловая сеть», который позволяет оперативно реагировать на аварии и снижать время перерывов в теплоснабжении», – считает Вячеслав Вахрин.

Он отметил, что «Умный город» не может финансироваться только за счет бюджетных средств. «Мы должны понимать, что если не капитальные, то хотя бы текущие расходы должны окупаться теми эффектами, которые дает внедрение этих систем, – считает заместитель губернатора. – Понятно, что мы можем в каком-нибудь небольшом населенном пункте на каждую корову навесить датчик, вычислять ее движение, оптимизировать кормление. Но в конечном итоге эти затраты были бы некупаемы, поэтому мы должны понимать, в каких масштабах это работает, какова эффективность инвестиций. В противном случае мы можем загубить бюджет и не добиться результата, оставшись у разбитого корыта».

Чиновник считает, что необходимо выработать единые государственные подходы и политику, в том числе связанную с финансированием и софинансированием проектов. По мнению Вячеслава Вахрина, нужно провести обсуждение «Умного города» с его жителями, чтобы выяснить, «что нужно в первую очередь потребителям с учетом возрастающего уровня жизни населения».

Михаил Калянов

**Цифра номера**

1

*место заняла Тюменская область в Национальном инвестиционном рейтинге субъектов Российской Федерации.*

**Фотофакт**

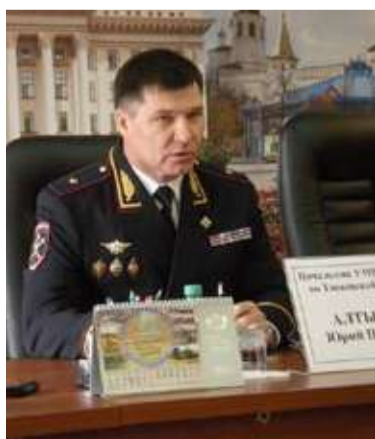
**Земский врач**



Конкурс для сельских врачей, фельдшеров и медсестер прошел в четвертый раз в Тюменской области. В этом году к номинациям «Лучший земский врач», «Лучший фельдшер на селе» добавилась еще одна – «Лучшая медицинская сестра на селе». Победителей выбирали среди 13 врачей, 21 медицинской сестры и 20 фельдшеров, работающих в сельских поселениях в учреждениях здравоохранения.

**Начальник УМВД за год купил квартиру и машиноместо**

Начальник УМВД Тюменской области Юрий Алтынов за год работы на посту получил 2 млн 519 тыс. 504 рубля, что на 392 тыс. 88 рублей больше, чем по итогам 2016 года.



Согласно материалам, размещенным на сайте управления МВД, начальник ведомства, помимо имею-

щейся недвижимости, в 2017 году задекларировал новые квартиру и машиноместо. Как и ранее, в распоряжении генерал-майора полиции три земельных участка общей площадью 2 тыс. 739 кв. м и гараж (39 «квадратов»). На накопленные средства и с помощью кредита в 2017 году Юрий Алтынов приобрел квартиру площадью 114 кв. м и машиноместо (25 «квадратов»).

Супруга полицейского в прошлом году не заработала ни рубля, но по-прежнему владеет автомобилем Toyota Land Cruiser 200. Годом ранее жена **Юрия Алтынова** заработала более 2,2 млн рублей.

Елена Познахарева  
Фото Виталия Лазарева

**Лица**

**Командная работа**

«Если в субъекте создана команда, которая делает общее дело и понимает, что это очень важно для развития региона, тогда все получится. Если ее нет, ничего не выйдет, даже при наличии значительных ресурсов».

Владимир Якушев,  
министр строительства и ЖКХ



Фото пресс-службы губернатора

**Уватнефтегаз помог родителям будущих первоклассников подготовиться к школе**

В канун Дня защиты детей новые школьные портфели получили в подарок более ста будущих первоклассников из социально незащищенных семей Тюменского района. Собрать их в школу родителям помогли Тюменское региональное отделение Российского детского фонда и дочернее общество ПАО «НК «Роснефть» ООО «РН-Уватнефтегаз».

Торжественное мероприятие состоялось в доме культуры поселка Боровский. После конкурсов с аниматорами организаторы устроили детям мастер-классы по рисованию на песке, оригами, акварельному рисунку. «Хорошо, что у нас есть надежные партнеры – социально ответственные предприятия. Мы совместно с нефтяниками хотели, чтобы этот первый праздник в преддверии начала учебного года стал самым ярким для будущих школьников, чтобы у ребят остались приятные эмоции и было большое желание учиться», – сказала заместитель председателя Тюменского регионального отделения Российского детского фонда **Галина Сушинских**.

Семь лет назад Тюменская область была единственной, где проходила акция «Портфель первокласснику», но добрый пример развилел – сейчас подобные проекты проводятся по всей России. Участие в благотворительных акциях стало доброй традицией для ООО «РН-Уватнефтегаз». Предприятие несколько лет сотрудничает с Тюменским отделением Российского детского фонда, поддерживая ряд программ, в том числе направленных на помощь самым незащищенным категориям населения – детям из малообеспеченных семей.

«Мы стараемся, чтобы наши усилия были нужны и полезны, – ска-



зала и.о. начальника управления по взаимодействию с органами государственной власти и недропользования ООО «РН-Уватнефтегаз» **Анастасия Лескина**. – Акция «Портфель первокласснику» – это помощь родителям, для семейного бюджета которых сборы ребенка в первый класс – непростая задача. Предприятие готово и дальше поддерживать акцию, и я хочу пожелать ребятам, чтобы в этих портфелях они приносили из школы только хорошие оценки».

Благодаря тому, что новенькие портфели нашли своих хозяев уже летом, родители смогут потратить деньги на другие необходимые для подготовки к началу учебного года вещи, например школьную форму.

**Вслух**

Фото из архива предприятия



# Александр Моор назначен врио губернатора

## Правила жизни Александра Моора

Самые важные цитаты врио губернатора Тюменской области

• «Когда я стал главой администрации, был февраль. Я проводил бессонные ночи, объезжая улицы Тюмени и контролируя работу подрядчиков».

• «Не все управляющие компании плохи, некоторые оперативно работают, другие пренебрежительно относятся к этой задаче. Но на всех у нас есть свои инструменты воздействия».

• «Важно, чтобы дети были не только умными, но еще и здоровыми, и крепкими».

• «Мы не хотим придумывать за жителей, что должно быть у них во дворе. Пусть они сами скажут. Наша задача – сделать качественно».

• «Говорить по ощущениям, стало ли лучше или хуже, неправильно. Нужно говорить на языке понятных цифр и показателей».

• «Наши предки были первооткрывателями. И я думаю, что мы унаследовали дух и генетический потенциал этих могучих людей, которые работали в более сложных условиях, чем мы, и тем не менее смогли создать потенциал и мощь, которые мы сегодня используем».

• «Не наш удел горевать, наш удел – не бояться работы и быть уверенными в своих силах».

• «Если еще недавно перспективы Тюмени стать миллионником расценивались как вымысел, то сегодня это реальность ближайших 12–15 лет».

• «Я уверен, что ничто так не развивает бизнес, как здоровая конкуренция, обмен опытом и знаниями».



Фото Павла Захарова

> Стр. 1 Александр Викторович стал главой Тюмени 25 февраля 2011 года, депутаты гордумы единогласно проголосовали на заседании за его назначение. До этого он работал первым замом главы города, а еще ранее – заместителем тюменского губернатора.

**Александр Моор** родился в поселке Березняки Тюменского района в 1974 году, по образованию – экономист, окончил Тюменский государственный университет по специальности «Бухгалтерский учет и аудит». Женат, воспитывает четверых детей.

Стоит отметить, что Александр Моор занял первое место в Национальном рейтинге глав российских городов по итогам апреля-мая этого года. На втором месте **Ирек Ялалов**, возглавляющий Уфу, на третьем – мэр Москвы **Сергей Собянин**. Александр Моор традиционно находится на лидирующих позициях национального рейтинга. Так, он занял первое место по итогам прошлого года.

В заслугу градоначальнику ставится масштабное строительство дорожных развязок и мостов через Туру, что существенно улучшит транспортную ситуацию в Тюмени. В пользу мэра свидетельствует строительство новых детских садов, рассчитанных более чем на 2 тыс. детей, а также необходимых для города

школ, особенно в районах активной застройки. Кроме того, политологи видят в Александре Мооре грамотного управленца, который способен решать конфликтные вопросы, учитывая мнение горожан.

Система тюменского общественного транспорта, по мнению экспертов, является передовой, этот вопрос не возникает на повестке в качестве проблемного. Ведется активная работа в сфере ЖКХ и городского благоустройства, улицы освещены, дворовые территории облагорожены, ведется обновление инженерных сетей. По всем возникающим вопросам действует портал «Тюмень – мой дом», где можно, не выходя из дома, получить нужную информацию, написать жалобу или предложение, а уже через несколько дней получить ответ за подписью главы управы. Сами управы открыты для диалога и гражданских инициатив. У общественников спрашивают, какие проекты и где они хотели бы реализовать.

Кроме того, недавно **Владимир Путин** за достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу наградил Александра Моора медалью ордена «За заслуги перед Отечеством II степени». Указ о награждении был подписан президентом 3 мая 2018 года.

Вслух

## Комментарии



**Депутат Государственной думы Иван Квитка:**

«Александр Моор – опытный управленец и профессионал высокого уровня. Уверен, он продолжит курс динамичного развития Тюменской области, взятый его предшественниками. Считаю, опыт работы Александра Моора поможет ему успешно продолжать формирование экономической стратегии региона, развивать конструктивное сотрудничество с автономными округами и эффективно взаимодействовать с депутатским корпусом. Он полон сил для реализации больших идей и планов, обладает всеми качествами современного лидера. Тюмень сегодня по динамике своего развития достигла уверенных успехов и занимает лидирующие позиции по многим показателям. Благодаря слаженной работе Администрации города под руководством Моора в Тюмени решаются первоочередные задачи, волнующие население. Развивается городская среда, дорожная сеть, расширяется инновационное производство, создаются комфортные условия для жизни».



**Председатель Тюменской областной думы Сергей Корепанов:**

«Назначение Александра Моора временно исполняющим обязанности губернатора Тюменской области закономерно и предсказуемо. Александр Моор не один год руководит самым крупным городом нашего региона. Численность населения Тюмени, как известно, превышает 740 тысяч человек. Все это время ему приходилось решать множество самых непростых и весьма масштабных задач. И это у него получалось.

Тюмень в последние годы регулярно занимает лидирующие позиции в рейтинге столиц субъектов России. К тому же Тюмень несколько лет подряд занимает первое место по качеству жизни среди городов с населением свыше 500 тысяч жителей. Александр Викторович прошел подготовку резервистов на должность губернатора, а также имеет серьезный профессиональный опыт работы в исполнительных органах власти, бизнеса и на муниципальном уровне. Возглавляя Тюмень, он эффективно выстраивал отношения с правительством области и губернатором. И, разумеется, покидая пост главы региона, Владимиру Якушеву было важно, чтобы на его место пришел человек, который сможет продолжить все начатые им дела и проекты».



**Первый заместитель председателя Тюменской областной думы Андрей Артюхов:**

«Возглавляя администрацию Тюмени, Александр Моор стал опытным руководителем. Тюмень – это, пожалуй, самое сложное муниципальное образование. Это половина жителей нашей области. Александра Викторовича я очень высоко оцениваю как управленца. Мы с ним много контактируем. С ним очень комфортно работать – очень взвешенный, спокойный человек».

Вслух

# Ямал временно возглавил Дмитрий Артюхов

Указом президента Владимира Путина Дмитрий Артюхов назначен временно исполняющим обязанности губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа.

Напомним, экс-губернатор ЯНАО **Дмитрий Кобылкин** стал руководителем Министерства природных ресурсов и экологии. **Дмитрий Артюхов** ранее был заместителем губернатора ЯНАО по экономике. В 2016 году Дмитрий Артюхов называл Тюмень столицей науки и отмечал тесные отношения двух регионов: «Тюмень – столица науки. Основные проектные институты по разработке и освоению наших месторождений расположены в Тюмени. Поэтому ее научный потенциал задействован здесь очень сильно. Мы также видим, что тюменские строительные компании активно работают на территории Ямало-Ненецкого автономного округа. В частности, Тюменьстальмост



Фото Павла Захарова

участвует во многих проектах. Интеграция между субъектами очень высокая».

Дмитрий Артюхов родился 17 февраля 1988 года. С рождения живет и работает на Ямале. Окончил Тюменский государственный университет по специальности «Магистр экономики» и аспирантуру Тюменского государственного университета по специальности «Экономика и управление народным хозяйством». Получил степень МВА в Сингапурском университете управления.

Трудовая деятельность Дмитрия Артюхова началась в инвестиционных и банковских организациях. С 2010 года работает в аппарате губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа. В 2012–2013 годах был включен в резерв управленческих кадров региона в качестве потенциального руководителя исполнительного органа власти. С 2016 года – заместитель губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа.

# ПОЗИТИВНЫЙ БЮДЖЕТ

Депутаты Тюменской областной думы на своем заседании обсудили исполнение регионального бюджета за 2017 год. Подробности – в совместном проекте еженедельника «Вслух о главном» и регионального парламента «Общественная экспертиза».

Доходы областного бюджета составили 140 млрд 515 млн рублей. В структуре налоговых и неналоговых доходов наибольший удельный вес занимает налог на прибыль – 66%, на доходы физических лиц – более 15%. Расходы сложились на уровне 141 млрд 997 млн рублей. 74% средств распределены на программные мероприятия. Например, в прошлом году осуществлялась реализация 29 государственных программ, на их финансирование направили более 105 млрд рублей.

Заместитель губернатора, директор департамента финансов Тюменской области **Татьяна Крупина** заметила, что в экономическом плане прошедший год был непростым, но, вопреки обстоятельствам, вполне удачным. «Обеспечен прирост промышленного производства. Для его стимулирования работали по всем направлениям: от привлечения инвестиций для создания новых производств до поддержки действующих предприятий. Объем инвестиций составил более 290 млрд рублей (с ростом на 20%). Существенный вклад в стабилизацию региональной экономики внесла бюджетная составляющая. Десятки компаний попали в программы поддержки малого и среднего предпринимательства. Индекс производства продукции сельского хозяйства впервые за последние годы превысил российский уровень», – сказала Татьяна Крупина и добавила, что активно развивались строительная и социальная сферы.

Депутат **Глеб Трубин** напомнил, что 2017 год был Годом экологии. «К сожалению, по разделам недропользования и охраны окружающей среды процент исполнения бюджета один из самых низких. Мы помним наводнения прошлого и позапрошлого годов. В связи с этим вызывает недоумение исполнение бюджета в подразделах «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций». Расходы на подготовку проектной документации противопаводковых дамб составили всего 42%. Хорошо, что этих средств хватило и природа была благосклонна. Но недостаточное финансирование потом может обернуться многомиллионными затратами для бюджета по устранению возможных последствий. А это просто недопустимо», – подчеркнул Глеб Трубин.

По словам Татьяны Крупиной, в данном случае все работы, которые были выполнены и приняты заказчиками, профинансированы своевременно. Неполное освоение по программе «Охрана окружающей среды» обусловлено экономией средств по итогам торгов и неисполнением подрядчиками срока контрактных обязательств по обустройству четырех противопаводковых дамб в Викуловском и Ишимском районах. Средства, которые были заложены на выполнение этих работ в прошлом году, перешли в качестве источника для финансирования в 2018-м.

По словам парламентария **Тамары Казанцевой**, бюджет социально ориентированный, однако остается ряд вопросов, которые необходимо решать. «Раздел транспорта у нас исполнен на 87%, хотя имеется потребность в увеличении авиарейсов. Например, 308 рейсов в год на юг Тюменской области – этого недостаточно. Также немаловажный аспект – приобретение транспорта для образовательных учреждений, с этим связана безопасная перевозка детей», – пояснила она и заметила, что, по словам вице-губернатора **Сергея Са-**



**рычева**, в ближайшее время этот вопрос будет полностью решен.

Законодатель акцентировала внимание на социально-экономическом развитии сельских территорий. По ее словам, раздел культуры недофинансирован на 342 млн рублей. В первую очередь это касается сельских клубов, где невысокие зарплаты и некому работать.

105% к годовому плану. «Победу праздновать рано. В нашей области, как и во всей России, не решена одна из самых кричащих проблем современной российской экономики – проблема бедности. И действительно, четвертый год подряд мы видим снижение реальных доходов населения. Согласно данным Росстата, в Тюменской области доходы снизились на 13,7%, а численность населения за чертой бедности



Депутат **Артем Зайцев** напомнил, что Тюменская область пережила перераспределение налога на прибыль, постоянно подстраивается под изменения, которые предлагает правительство России в области промышленного производства. «Тем не менее исполнение бюджета по всем пунктам практически максимальное. Я думаю, что и дальше нужно стремиться к его стопроцентному исполнению. Вопросы возникли лишь по коммунальному хозяйству. Меня смущает строительство объектов на территории Югры по программе «Сотрудничество». Отдельная ситуация в поселке Горноправдинск. Жители поселка не получают должную медицинскую помощь, потому что старая поликлиника не отвечает современным требованиям», – пояснил он.

Глеб Трубин обратил внимание, что бюджет 2017 года был принят в «непростой и переходный период». Однако в структуре доходов наблюдалось резкое увеличение удельного веса налога на доходы физических лиц в размере

составила 15%. Для устойчивого поступления в бюджет налога на доходы физических лиц необходимо добиться если не роста, то хотя бы стабилизации уровня реальных доходов граждан. Социальное неравенство и социальная несправедливость – главная угроза стабильности, поэтому повышение уровня жизни тюменцев должно стать задачей номер один», – уверен Глеб Трубин.

**Михаил Селюков** считает, что финансовая политика правительства Тюменской области была рачительной. Особенно при размещении свободных средств на депозитах. «В то же время хотелось бы знать и понимать, как у нас идет работа в рамках импортозамещения. Нам говорят, например, что мы субсидировали приобретение около 7 тыс. голов крупного рогатого скота. А сколько из них российского происхождения? Не может не удивлять информация, когда департамент имущественных отношений приобретает в Сургуте центр адаптивного спорта за миллиард рублей, хотя реально он стоит в два раза меньше», – сказал

**Депутат Владимир Ульянов** подчеркнул, что начиная с 2016 года доход Тюменской области находился на уровне 120 млрд рублей. Сейчас регион вновь восстанавливает тот размер доходной части, который последний раз наблюдался в 2014 году.

**Михаил Селюков** и подчеркнул, что в целом проделана серьезная профессиональная работа по исполнению бюджета – одна из лучших по сравнению с другими субъектами Федерации.

В свою очередь депутат **Владимир Ульянов** подчеркнул, что начиная с 2016 года доход Тюменской области находился на уровне 120 млрд рублей. Сейчас регион вновь восстанавливает тот размер доходной части, который последний раз наблюдался в 2014 году. «Это говорит о том, что принимаемые для поддержки промышленности и сельского хозяйства меры дают позитивный результат, в том числе и по формированию бюджета. Впервые за последние годы мы получаем прирост по сельскому хозяйству», – высказал свое мнение парламентарий.

Заместитель главы регионального парламента **Виктор Рейн** подчеркнул, что областной бюджет из года в год сохраняет социальную направленность. «Есть тенденция к увеличению расходов на эти цели. Например, в 2017 году по сравнению с 2016-м выросли расходы на социальную сферу. В нынешней экономической ситуации это ощутимая поддержка для людей. В первом квартале 2018 года мы также наблюдаем положительную динамику – 66% бюджетных средств направлены на исполнение социальных обязательств», – сказал он.

Член Совета Федерации **Степан Киричук** уверен, что депутаты облдумы могут гордиться своей работой по формированию бюджета и контролю над расходованием средств. «У нас один из самых лучших и эффективных бюджетов», – заключил он.

Депутаты облдумы большинством голосов приняли исполнение бюджета за 2017 год.

**Елена Познахарева**  
Фото автора

За пять последних лет в Тюменской области в рамках программы «Устойчивое развитие сельских территорий» введено 23 тыс. 417 домов общей площадью более 2,7 млн кв. м. По словам заместителя губернатора, директора регионального департамента АПК Владимира Чейметова, по этому показателю наша область входит в число ведущих регионов России. Что очень важно – наличие собственного дома или квартиры является одним из основных условий кадрового обеспечения АПК.

Но остаются и проблемы. Во-первых, часто молодые специалисты, получив жилье или деньги на его постройку, отказываются от жизни в сельской местности. Во-вторых, в регионе в очереди на получение жилья сейчас находятся около 600 семей специалистов АПК и бюджетной сферы на селе – на удовлетворение их потребности уйдет от 4 до 5 лет.

Депутаты Тюменской областной думы оценили ситуацию и попытались наметить пути выхода из нее. В Омутинском районе они провели выездное заседание комитета по аграрным вопросам и земельным отношениям. «Вслух о главном» публикует материал о рабочей поездке в рамках совместного с региональным парламентом проекта «Дума – муниципалитет».

#### Показательный район

В 2017 году в регионе в эксплуатацию был введен 4 тыс. 661 сельский дом общей площадью 610,3 тыс. кв. м. Лидером среди муниципалитетов с большим отрывом является Тюменский район, на долю которого приходится 57% построенного жилья. У Омутинского района показатели более скромные – за год здесь построили 5 тыс. 361 кв. м, или 0,28 кв. м на одного жителя.

Жилищный вопрос в муниципалитете решается различными способами. Во-первых, с помощью федеральных программ «Устойчивое развитие сельских территорий» и «Молодой специалист». Во-вторых, за счет средств районного бюджета. Так, по словам главы администрации района **Виктора Воллерта**, недавно в Омутинском введен в эксплуатацию новый 47-квартирный благоустроенный дом для сельских бюджетников – врачей, учителей, полицейских, пожарных.

«Это здание бывшего общежития профессионального лицея, которое при строительстве было рассчитано на 1200 человек. В лицее сейчас обучается 350–400 учеников. Соответственно, здание пустовало. Еще в 2011 году при вступлении в должность я ходатайствовал перед губернатором, чтобы общежитие лицея передали в собственность муниципалитета. Наконец это произошло, и мы построили благоустроенные квартиры для наших специалистов», – рассказал он.

Капитальный ремонт или перепланировка комнат общежития в одно-, двух- и трехкомнатные квартиры обошлись районной казне в 18 млн рублей. В планах (глава, правда, умолчал о сроках реализации) строительство еще трех многоквартирных домов. Строительство одного, на 23 квартиры, уже ведется – в него заселятся бюджетники и дети-сироты.

Помогают в модернизации жилищного фонда и предприятия, работающие на территории района. Директор семеноводческого комплекса «Шабановское МПО» **Гарик Степанян** рассказал, что для ведущих специалистов компании бесплатно предоставляются квартиры в капитально отремонтированных домах, которые оказались заброшенными в 1990-е годы. При переезде агроном сразу получает ключи.

Директор по производству животноводческой компании «Бизон» **Константин Фоминцев** признается, что возможности строить но-



# Жилье для агронома

вые дома для работников у предприятия пока нет. Впрочем, выход найден – компенсация аренды жилья. Животноводы, работающие в «Бизоне», активно пользуются федеральными и региональными программами – в селе Большой Краснояр, где расположено предприятие, целые улицы застраиваются новыми домами.

«Старая истина «кадры решает все» и сейчас актуальна. Нельзя рассматривать развитие АПК без кадрового обеспечения, а оно упирается в обеспечение жильем. Решение жи-

трасе, АПК здесь развивается. Жилье обязательно нужно, и отрадно, что мы увидели разные подходы в обеспечении им сельских специалистов».

«Подходы могут быть разными, и мы со своей стороны помогаем ими воспользоваться, но главное – блеск в глазах молодого специалиста, его желание жить и работать здесь. Иначе ничего не получится», – подчеркивает Виктор Воллерт. К слову, за прошлый год жилищные условия в Омутинке улучшили 17 специалистов и их семей.

председатель профильного комитета **Владимир Ковин**. Но просто выдачей сертификатов на приобретение квартиры или дома в муниципалитетах проблемы не решить.

«Мы выдаем сертификаты под покупку, но какой рынок первичного и вторичного жилья в деревне? Да никакой! – добавляет Виктор Рейн. – В итоге молодые люди приобретают квартиру в старом доме и, помучившись, уезжают. Значит, мы должны нашим специалистам строить добротное жилье».

Здесь тоже не все так просто. По информации депутата, 80% домов в сельской местности строятся без проектов, а 90% домов люди строят впервые. Как правило, потом в этих домах возникают проблемы. Зимой не хватает тепла, летом – жарко, постепенно разрушается фундамент и пр. Кроме того, начав строить, до 40% людей бросают строительство.

Выход видится в применении комплексного подхода. В рамках проекта регионального отделения партии «Единая Россия» «Свой дом» в Тюменской области был создан консультационный центр малоэтажного строительства, работающий по принципу МФЦ. Виктор Рейн рассказал, что, обратившись в такой центр, семья или молодой специалист могут бесплатно выбрать один из 42 разработанных проектов дома.

Затем с помощью одной из строительных компаний, аккредитованных при центре, начинается строительство. «Новый дом под ключ вырастает за 2–3 месяца, – сообщил Виктор Рейн. – А за счет использования тюменских материалов и новейших научных разработок стоимость строительства одного квадратного метра составляет 20–30 тысяч рублей, что существенно ниже рыночной». Центр предлагает весь комплекс услуг – от получения разрешительной документации вплоть до постановки на кадастровый учет. Заказать строительство дома можно, используя любые сертификаты по любой из действующих федеральных и региональных программ.

Виктор Рейн рассказал, что центром уже построено 16 домов, планируется строительство еще 40. Этот подход, по его мнению, позволит «привязать» человека к земле (в хорошем смысле этого слова), насытить АПК высокими специалистами.

Итоги рабочей поездки будут подведены депутатами на ближайшем заседании комитета по аграрным вопросам и земельным отношениям, которое пройдет в Тюмени 6 июня.

**Иван Чупров**  
Фото автора



лищного вопроса является основой для того, чтобы человек приехал в сельскую местность, работал тут и развивал сельское хозяйство», – уверен зампреда комитета по аграрным вопросам и земельным отношениям **Юрий Ковев**.

«Конечно, скажем, в Тюменском районе эта проблема менее выражена. По простой причине – близости к областному центру. Молодежи нет смысла уезжать из села, Тюмень совсем рядом. Поэтому поездка в Омутинский район более показательна», – считает депутат **Александр Крушин**. Впрочем, по его мнению, и здесь ситуация сдвинута с мертвой точки, и он уверен в успехе совместных усилий в этом вопросе районной администрации, областной думы и правительства

«Омутинка находится, так скажем, в среднем сегменте, – поддержала коллегу **Тамара Казанцева**. – В Армизонском районе, например, вообще сдается только по 0,22 кв. м на одного человека в год. А этот муниципалитет – центральный, он расположен на федеральной

#### Не выдавать, а строить

«АПК признан драйвером экономики, это хорошо, но уровень финансирования сельского хозяйства должен быть кратно выше. Если европейские страны вкладывают по 400–500 евро на гектар, то мы – 10–15 евро. Это не позволяет нам быть конкурентоспособными», – уверен депутат **Виктор Рейн**.

Одна из составляющих конкурентоспособности – подготовленные специалисты, считает парламентарий. «Но у нас в стране нет концепции государственной кадровой политики. Нам нужна упреждающая работа, мы должны понимать, сколько завтра и послезавтра нам нужно специалистов и какого уровня. Тогда сможем прогнозировать развитие АПК», – говорит он.

Но специалисты не едут в село. Или, приезжая, разочаровываются в сельской жизни и возвращаются в город. «Конечно, важна и инфраструктура, и заработная плата, но главное – обеспечение жильем», – уверен

# Как уберечь деньги от мошенников?

Финансовые услуги, предлагаемые кредитными потребительскими кооперативами (КПК), пользуются спросом. Кооперативы как выдают займы на более доступных условиях, чем в банках, так и дают возможность вложить личные сбережения под более высокие проценты. Однако обещания высокого дохода могут обернуться финансовыми потерями. Что нужно знать о деятельности кредитного кооператива и как не попасться на удочку мошенников? Разъяснения дает Отделение по Тюменской области Уральского ГУ Банка России.

## Касса взаимопомощи

КПК можно сравнить с кассой взаимопомощи, главная задача которой – не заработать на своей деятельности, а помочь членам кооператива. Привлекая деньги пайщиков, кооператив предоставляет их в виде займов только своим участникам. При этом пайщики несут ответственность за финансово-хозяйственную деятельность своей организации. То есть если у кооператива вследствие неосмотрительной финансовой политики возникают убытки, то покрывать их придется самим пайщикам. Чтобы этого не допустить, члены КПК могут и должны участвовать в жизни кооператива – посещать общие собрания, быть в курсе всех принимаемых решений, особенно о выдаче кредитов из средств пайщиков, знакомиться с отчетностью, участвовать в голосовании при выборе членов правления КПК и т.д.

## Важно знать

Принимать новых членов и привлекать их сбережения может только кооператив, который включен в реестр Банка России (размещен на сайте [www.cbr.ru/Финансовые рынки/Надзор за участниками финансовых рынков/Микрофинансирование](http://www.cbr.ru/Финансовые_рынки/Надзор_за_участниками_финансовых_рынков/Микрофинансирование)) и одновременно является членом саморегулируемой организации (СРО) – объединения таких же кооперативов. В соответствии с рекомендациями Банка России всеми СРО приняты единые правила и стандарты деятельности, согласно которым процентная ставка по договору передачи личных сбережений не может более чем в 1,8 раза превышать ключевую ставку Банка России (с 26.03.2018 года ее размер – 7,25%). В противном случае КПК исключается из СРО и лишается права привлекать средства от населения.

С 2018 года вступил в силу базовый стандарт защиты прав членов кредитных потребительских кооперативов. Согласно новым правилам, КПК должны, в частности, раскрывать пайщикам полную информацию о своей деятельности, в том числе об органах самоуправления, о членстве в саморегулируемых организациях.

Принимая решение вступить в кооператив и воспользоваться его услугами, необходимо внимательно ознакомиться со всеми документами: запросить в организации устав, положение о член-



стве в кооперативе, где в том числе указываются размеры взносов, которые нужно платить в связи с членством в КПК, свидетельство о членстве КПК в саморегулируемой организации, а также посмотреть на сайте Центрального банка, входит ли кооператив в государственный реестр кредитных кооперативов, который ведет Банк России. Если никакого упоминания о КПК там нет, то необходимо воздержаться от вступления в организацию и тем более от передачи личных средств.

## Отличие от банков

В отличие от банков привлечение денежных средств в КПК осуществляется по договору передачи личных сбережений, а не по договору банковского вклада (депозита). Государственная система страхования вкладов в банках России на сбережения членов кредитного кооператива не распространяется, и государство не несет ответственности по обязательствам КПК.

Имущественная ответственность КПК обеспечивается созданным СРО компенсационным фондом, до пяти процентов средств которого может быть использовано для компенсационных выплат пайщикам кооператива. Также КПК могут страховать в страховой организации риск своей ответственности за нарушение договоров передачи личных сбережений. Кроме того, нужно помнить, что ни один из этих способов не является безусловной гарантией полного возврата денежных средств пайщику в случае недостаточности имущества КПК для исполнения всех сво-

их обязательств. Каждый, кто вступает в члены КПК и становится его пайщиком, принимает на себя все риски такого решения.

## Финансовые пирамиды

Под вывеской КПК могут скрываться финансовые пирамиды. В таких (чаще всего нелегальных) структурах доход участникам выплачивается только за счет привлечения вкладов последующих участников, обещается высокая доходность, в несколько раз превышающая рыночный уровень, идет массивная реклама

в СМИ, Интернете. Погашение обязательств пирамиды перед всеми участниками становится заведомо невыполнимо. Только в 2017 году Банк России выявил 137 организаций, имеющих признаки финансовой пирамиды, предварительный ущерб от их деятельности составил около миллиарда рублей.

Если в кооперативе, особенно только начинающем свою деятельность, за короткий период времени резко увеличивается количество пайщиков, используется агрессивная реклама, предлагаются высокие проценты, а за привлечение новых членов обещают вознаграждение или льготы, есть повод быть особенно осторожными. В этом случае желательно обратиться в интернет-приемную на сайте Банка России, чтобы предостеречь других граждан от мошенничества.

Вслух

## Справка

По состоянию на 24 мая на юге Тюменской области зарегистрировано семь кредитных потребительских кооперативов, в Ханты-Мансийском автономном округе – девять, в Ямало-Ненецком – ни одного. За 9 месяцев прошлого года ими было предоставлено займов на общую сумму 2,8 млрд рублей, из них 2,7 млрд рублей (или 94%) – физическим лицам. Средний размер займа для физических лиц составил 88 тыс. 200 рублей, для юридических – 5 млн 200 тыс. рублей.

## Вопрос эксперту

**Стоит ли покупать акции Новатэка на информации о новом партнерстве с французской Total?**

Новости о планируемом вхождении французской компании в проект «Арктик СПГ - 2» вывели котировки акций Новатэка на новые высоты. Причем с технической точки зрения есть все шансы на их скорое обновление. Вместе с этим стоит отметить, что Новатэк является одной из самых переоцененных компаний нефтегазового сектора России. Дивидендная доходность акций в среднесрочной перспективе будет ниже среднерыночной. Так что консервативным инвесторам имеет смысл обратить внимание на бумаги других представителей сектора..



**Дмитрий Пономарев,**  
директор представительства  
ИФК «Солид» в Тюмени

Вопросы эксперту присылайте по адресу [edit@vsluh.ru](mailto:edit@vsluh.ru) с пометкой «Для Дмитрия Пономарева».

## Финансовый индикатор

23.05.2018 – 30.05.2018

Настоящий обзор представляет собой краткую информацию о важнейших финансовых и экономических показателях России, которые прямо или косвенно оценивают экономическую стабильность и благополучие страны.

## Новости

Чистая прибыль Газпрома в I кв. 2018 г. по МСФО выросла на 11%, составив 371,6 млрд руб.

**USD 62,5 руб. (+90 коп.)**

Скорректировавшиеся цены на нефть оказали локальное давление на курс российского рубля: бивалютная корзина за неделю подорожала до 66,85 руб. На международном рынке Forex продолжается укрепление доллара США к евро на политическом кризисе в Италии и ожиданиях ужесточения денежно-кредитной политики ФРС США. Что касается рынка криптовалют, то активность на нем снизилась.

Отскок цен на нефть может вернуть интерес к российскому рублю.

**Нефть 75,6 USD/бар. (-4,3%)**

На нефтяном рынке произошло снижение котировок. Причина – планируемое смягчение условий соглашения об ограничении добычи ОПЕК+. Соответствующее решение может быть принято в рамках полугодового саммита картеля, который пройдет 22 июня в Вене. Вероятность такого исхода повысилась в связи с выходом США из ядерной сделки с Ираном, что может вновь закрыть для страны западные рынки сбыта.

Несмотря на коррекцию, долгосрочный ростовый тренд на рынке нефти остается в силе.

**Индекс Мосбиржи 2300 пунктов (-0,3%)**

Российский рынок акций увяз в боковике на нейтральном внешнем фоне. Интересные движения наблюдаются по большей части во «втором эшелоне». Повышенным спросом пользуются бумаги генерирующих компаний в преддверии дивидендных отсечек.

Неплохую динамику демонстрируют акции металлургов. Из аутсайдеров в лидеры выбились акции Аэрофлота на рекомендациях совета директоров направить на дивиденды за прошлый год 50% чистой прибыли.

В ближайшие дни ожидается консолидация индекса ММВБ вблизи 2300 пунктов.

**Акции Фосагро обыкновенные 2395 руб. (+3,5%)**

Группа «Фосагро» опубликовала финансовые результаты деятельности за I кв. 2018 г. Согласно представленным данным, выручка холдинга в отчетном периоде выросла на 23% – до 54,6 млрд руб., показатель EBITDA увеличился на 13% – до 14,3 млрд руб., а скорректированная чистая прибыль составила 6,3 млрд руб., также показав рост на 13%. Рентабельность по EBITDA упала с 29% до 26%. Результаты немного превысили среднерыночные ожидания.

Между тем серьезного роста котировок акций компании не прогнозируется.

В публикациях представлено частное мнение авторов. Авторы и редакция не несут ответственности за любой прямой, косвенный или иной ущерб, наступивший в результате использования данных публикаций, и не будут претендовать на участие в прибыли. Следуйте или не следуйте этим рекомендациям на свой страх и риск.

# Того поля ягода

## Как сельмаг «Ежевика» успешно противостоит в Червишево федеральным сетям

Экспансия федеральных торговых сетей на розничный рынок Тюменской области практически не оставила шансов местным предпринимателям в этой сфере. Почти все более или менее крупные замороженные игроки рано или поздно были вынуждены закрыть свой бизнес. Тем приятнее обнаружить примеры успешной деятельности.

Один из них нашелся в селе Червишево Тюменского района. Здесь сельмаг «Ежевика» вот уже около двух лет успешно противостоит и «Монетке», и «Пятерочке». О том, за счет чего предприятию удается оставаться на рынке, обозреватель «Вслух о главном» поговорил с его руководителем Надеждой Пух.

**– Надежда Александровна, ваше предприятие состоит из магазина и собственной пекарни. Что из этого открылось раньше?**

– Пекарня фактически открылась на месяц раньше, но функционировать проект начал полностью 22 августа 2016 года. В тот момент в Червишево не было подобного производства с магазином.

**– Почему решили печь хлеб? Продавать же проще, чем производить свою продукцию.**

– Это идея нашего основного учредителя Владимира Куракина. Он родился и вырос в Червишево и навсегда запомнил вкус хлеба, который пекла ему бабушка. И цель состояла в том, чтобы дать землякам качественную продукцию, без добавок и примесей, по бабушкиным рецептам. Главное, предложить ее по приемлемым ценам. Перед нами не стоит задача извлечения какой-то магической прибыли.

**– Это ваш первый опыт управления предприятием?**

*«Интересно, что вначале очень трудно продавался хлеб. Наверное, месяца два пекли его минимальное количество и не могли понять почему. Глаза нам открыла одна женщина, которая заявила, что хлеб наш очень сытный: кусочек съел – и наелся. Понимаете, наш хлеб печется без добавок и разрыхлителей, у него действительно своеобразный вкус, но он тот, который и должен быть у свежего хлеба».*

– Нет, в торговом бизнесе я с 1990-х годов. В 2003 году, например, открыла магазин повседневных товаров. Он работает до сих пор. Но это чистая торговля.

**– Какую продукцию вы выпускаете?**

– Восемь наименований хлеба, 40–45 наименований хлебобулочных изделий. Это не только булочки, но и пирожки, круассаны, коржики, пирожные, творожники, чебуреки, сосиска в тесте и т.д. Еще семь видов печенья. Тесто – дрожжевое, сдобное, слоеное со сроком хранения 72 часа. Есть цех полуфабрикатов. Принимаем заказы на пиццы, пироги мясные, рыбные, сладкие, капустные, караваи к свадьбам. Ни дня не проходит без заказа. Бывает, по 15 в день исполняем, в праздники до 25 доходит.



**– А сколько хлеба и булочек производите в день?**

– За день в магазине продаем 400–500 мелкоштучных изделий, хлеб «Дарницкий» – 80–100 булок, около 200 булок пшеничного, 20–30 батончиков и калачей. Вообще, хотела бы отметить, что все население Червишево составляет 2,5 тысячи человек, то есть каждый пятый ежедневно съедает нашу булочку.

**– Новинки в ассортимент часто вводите? Что можете назвать из последнего?**

– До десяти наименований в месяц новых изделий. Из последнего, например, «Турбинка» – песочное булочное изделие, творожный конвертик, творожное печенье, пирожок с грецким орехом и курагой. Что-то выводим из ассортимента.

**– Выводите непопулярные позиции, которые не нашли отклика у покупателя?**

**– Вы используете традиционные рецепты. А кто отвечает за это на предприятии?**

– Колоссальную роль в становлении пекарни сыграла технолог Рамила Костюк, которая в этой отрасли работает около 45 лет. Она достаточно известна в Тюменской области – возглавляет аттестационную комиссию пекарей. А рецепты у нас классические, гостовские. В пекарне в принципе отсутствует любой разрыхлитель, только дрожжи. Если мы используем сливочное масло для печенья, то оно настоящее. Даже если тесто замешиваем на маргарине, то это маргарин самого высокого качества. Кстати, соответствует ГОСТу и вес нашей продукции. Так, булка пшеничного хлеба весит 500 граммов, а «Дарницкого» – 600 граммов.

**– Сырье используете тюменское?**

– Тюменского очень много. Например, мука у нас только ишимская. Наш технолог говорит, что лучшее ее нет. Яйцо Пышминской птицефабрики, яичный порошок – Боровской. Дрожжи, правда, курганские. В нашей области их не производят. И маргарины новгородские, остановились на них из-за высокого качества. Масло везем из Бузулука.

**– Сырье недешевое, но вы сказали, что задача работать с гигантской маржой перед вами не стоит. Какова ценовая политика предприятия?**

– Судите сами. Булка белого хлеба весом 500 граммов стоит 20 рублей, «Дарницкого» (600 г) – 22 рубля. Булочка «Домашняя» (подчеркну – 120 г весом) – 14 рублей. Беляш – 27 рублей, слойка с ветчиной и сыром – 27 рублей, коржик (120 г) – 13 рублей, рогалик с повидлом (120 г) – 14 рублей. Считаю, это очень доступно. Да и наши покупатели отмечают, что цены очень конкурентны.

**– Кстати, о конкурентах. В 50 метрах от вас «Монетка», с другой стороны в нескольких сотнях метров – «Пятерочка». За счет чего удерживаете свои позиции на рынке?**

– В первую очередь за счет собственной качественной продукции. Люди идут к нам за ней, попутно покупая в магазине и что-то еще. Кроме того, мы стараемся в сельмаге поддерживать ассортимент, который на 90 процентов отличается от других деревенских магазинов. Понятно, что топовые, недорогие позиции есть везде, и в сетевых магазинах в том числе. А вот недорогие товары есть не везде, но они тоже востребованы в сельской местности. Например, у нас есть все для суши, дорогая линейка соусов, качественный алкоголь и т.д.

**– Говорят, к вам даже жители областного центра ездят за покупками.**

– Это так. Тюменцы нас уже знают. Сначала потянулись дачники с Черной речки, из Мишурино, потом и другие. Особенно в выходные их много – у нас реализация увеличивается процентов на 30–40, и мы по карточкам покупателей видим, что горожане преобладают.

**– Пользовались ли господдержкой, когда открывали предприятие?**

– Нет, все расходы взял на себя учредитель. Просто это его желание – дать возможность людям окупиться в детство за счет высококачественной продукции по доступным ценам.

**– Какие у вас планы по развитию предприятия? Может быть, откроете второй магазин в Червишево или в Тюмени?**

– Второго магазина в Червишево не нужно точно, мы и первым закрываем потребности местных жителей. А вот на рынок Тюмени выйти собираемся к началу июня, но не с открытием магазина, а с помощью доставки товара. Будем поставлять только собственную продукцию, корзины уже сформированы. Осталось решить вопрос с машиной. Надеюсь, вскоре тюменцы смогут оценить нас.

Кроме того, хотелось бы решить вопрос с производством пельменей. Мы делали их в собственном цеху полгода, и они пользовались большим спросом. Продукция из чистейшего фермерского мяса (50% говядины и 50% свинины) по 330 рублей за килограмм. К сожалению, после известных событий в Шорохово закупать свинину внутри региона нельзя. Ждем решения, очень хотелось бы показать людям, что есть еще пельмени из настоящего мяса.

**– Производственные мощности, которые у вас есть, позволяют увеличить объем выпускаемой продукции?**

– Да, позволяют. Мы только хлеба можем печь до тысячи булок в день. Вопрос только в аудитории, выходе на новые рынки.

**– Как вы продвигаете свой проект?**

– И собственный сайт, и соцсети используются активно – этим занимается отдельный человек. Мы реализовали электронную карту клиента, которая привязана к телефону и совмещена с бонусной. Наши покупатели получают СМС-уведомления обо всех ценовых акциях, розыгрышах призов. Мы проводим их очень часто.

Хотелось бы решить вопрос с наружной рекламой – нас не видно с трассы. В прошлом году отправляли на согласование проект установки баннера на Червишевском тракте, но Уралуправтодор не согласовал его. Это, конечно, упущение.

**– Планируете участие в выставках и конкурсах?**

– Мы в прошлом году уже стали лауреатом конкурса «Лучшие товары и услуги Тюменской области» с хлебом «Дарницкий». В этом году до 22 июня подадим заявку на участие уже пяти наименований: пшеничного хлеба и четырех булочных изделий.

**– И последний вопрос. Почему было выбрано название «Ежевика»?**

– Наш учредитель объявил конкурс на название будущего проекта среди коллег, друзей, знакомых и так далее. Чего только не было – и «Надежды», и «Нептун» и прочее. Но вот одна женщина предложила сочетание «Сельмаг «Ежевика». Сельмаг – нечто знакомое, что-то из прошлого, ассоциация с нашими бабушками. Ежевика – тоже та ягода, вкусом которой мы наслаждались, а нынешние дети ее и не знают, разве что привезенную откуда-то издалека. В общем, в основе бренда – ностальгия (в хорошем смысле этого слова). А цветная гамма магазина говорит, что вам всегда здесь рады.

## Нужны ли переходы, где нет машин?

Депутату Тюменской городской думы Юрию Безбородову показали лишними два из трех пешеходных переходов, обустроенных дорожниками рядом с 22-й школой во дворах жилых домов на улицах Садовой, 119 и Ямской, 98д.

«Там не ездят машины! – возмутился он на заседании комиссии по градостроительству и земельным отношениям Тюменской городской думы. – Переходы совершенно не нужны. Непонятно, зачем их построили? Просто кому-то надо было освоить бюджетные средства?»

Как рассказал директор городского департамента дорожной инфраструктуры **Игорь Фролов**, решение по обустройству пешеходных переходов максимально взвешено, его принимала городская комиссия по безопасности дорожного движения.

Схемы передвижения детей к школе и домой утверждены и со всеми согласованы. К обустройству прилагалась схема первой линии подхода к школе. А по требованиям нормативов необходимо определенное количество пешеходных переходов на второй и даже на третьей линии улиц.

В департаменте дорожной инфраструктуры разработаны проекты организации дорожного движения с учетом требований всех нормативных документов. Обустройству подлежат 156 пешеходных переходов, все нерегулируемые переходы

должны быть ограждены по 50 м в каждую сторону.

Депутат **Альбина Селезнева** порадовалась тому, что строители доделывают выход на улицу Дамбовскую с Лесопарковой. Но суть проекта, по ее словам, была в том, чтобы сделать проезд от Зайково по Западносибирской через Стартовую. «А что со Стартовой потом будет? Бюджетные средства потрачены впустую?» – возмутилась депутат.

**Игорь Фролов** заверил ее, что улицу Стартовую не забыли. По ней ведутся работы. Оценивается земельный участок, принадлежащий ОАО «Фортум», и решается вопрос о его изъятии. Площадь большая, и речь может идти о многих миллионах рублей. По предварительным данным, решение по участку будет принято ко времени формирования бюджета на 2019 год.

«Надо изъять участок под строительство дороги. Как так получилось, что «Фортум» забрал у нас половину всех полей? Почему мы должны выкупать землю за бюджетные миллионы? Может, изъять через суд?» – предложила **Альбина Селезнева**.

**Игорь Фролов** пояснил, что земля относится к гидротехническому сооружению, принадлежащему ТЭЦ-1. Земельный участок был сформирован еще до приобретения ТЭЦ-1 «Фортумом». Ни о каком захвате земель частной компанией речи не идет.

«Это исторически сложившаяся территория, и мы ищем варианты, чтобы минимизировать затраты по прокладке дороги по улице Стартовой», – отметил глава департамента дорожной инфраструктуры.

**Виталий Лазарев**

## Депутаты – за приватизацию муниципальной недвижимости

Тюменские предприниматели задолжали в бюджет Тюмени более 65 млн рублей. Эта сумма накопилась с 2009 года за аренду муниципальных помещений.

Как сообщила на заседании комиссии по бюджету, налогам и финансам городской думы директор департамента имущественных отношений **Елена Уляшева**, по итогам 2017 года в бюджет удалось привлечь 86,9 млн рублей. Кроме того, в счет арендной платы на 9,5 млн рублей проведен капитальный ремонт в десяти помещениях. Тем не менее за последний год с неплательщиков удалось взыскать только 7 млн рублей.

На конец прошлого года у администрации действует договор аренды со 152 юридическими лицами, большая часть (99 соглашений) заключены с малыми предпринимателями. Еще 34 помещения занимают НКО, 10 – государственные учреждения.

«Бизнес должен проявлять ответственность при аренде муниципального имущества. Мы можем проводить работу, разъяснять, менять договоры, снижать пени, взыскивать суммы, но если арендаторы являются недобросовестными или неправильно планируют



свою финансово-хозяйственную деятельность, очень сложно им помочь», – считает **Елена Уляшева**.

В свою очередь депутат **Алексей Чирков** заметил, что сдача помещений в аренду не является профильной работой для администрации Тюмени. «С частным арендодателем бизнес может договориться о снижении стоимости квадратного метра, отсрочке платежа, а мы не можем этого сделать в силу жесткости структуры. Нам нужно создавать условия для бизнеса. Приватизация муниципального имущества – наиболее верный путь для администрации города», – сказал депутат.

Председатель комиссии **Оксана Величко** напомнила, что предпринимателей никто не заставляет подписывать договоры аренды муниципальной недвижимости. «Договоры аренды – это обязательства, которые возникают с двух сторон. Одна сторона предоставляет услугу, другая – оплачивает ее. Но я согласна, что для ведения бизнеса нужно создавать условия, в том числе рассмотреть план приватизации муниципальных помещений», – пояснила она.

**Елена Познахарева**  
Фото автора

## Проблему затопления Комарово решат за два года

«Это хорошо, что у нас в Тюмени все строится и развивается, но будут ли приняты меры по защите жителей новостроек от наводнений во время сильных ливней? Что делается, чтобы не приходилось плавать на лодках в Комарово и Ямальском-2?» – спросил на заседании комиссии по градостроительству и земельным отношениям Тюменской городской думы депутат **Владимир Гороховцев**.

Директор городского департамента дорожной инфраструктуры **Игорь Фролов**, подробно рассказавший о планах строительства в 2018 году, пояснил,



Фото из архива редакции

что затопляемая улица в новостройках территориально относится и к поселку Московский Тюменского района, и к Тюмени.

Воду после ливня откачивали сотрудники МЧС и силы Тюменского района.

По словам **Игоря Фролова**, работы рассчитаны на два года. За это время будет выполнено обустройство улицы Заполярной с ливневой канализацией и подходом к точке затопления. Будет построено более трех километров новых дорог. Главное управление строительства приняло решение о выполнении до 1 июня водоотводных каналов на улице Обдорской, чтобы в случае подтопления спустить избыток воды в ливневую канализацию.

**Виталий Лазарев**

## Шесть новых детских садов

Бюджет Тюмени имеет социальную направленность. В прошлом году более 9 млрд рублей выделили на развитие образования. В дошкольных учреждениях воспитывалось 52 тысячи детей.

Однако в городе по-прежнему остро стоит вопрос с получением мест в детском саду, заявил на заседании комиссии по бюджету, налогам и финансам Тюменской городской думы депутат **Мурат Тулебаев**.

Директор городского департамента образования **Вячеслав Ворон-**

**цов** заметил, что в очереди на получение места в детском саду стоит 1,2 тыс. тюменцев 2015 года рождения. «До конца 2018 года для детей этого возраста потребность в местах будет закрыта. Мы планируем ввести два новых детских сада в районах Ново-Патрушево и Тюменском. Уверен,

туда смогут пойти и дети 2016 года рождения», – сказал он.

**Вячеслав Воронцов** рассказал, что под детские сады переоборудуют родильный дом на улице Мурманской и корпус начальной школы № 63. Предварительно в зданиях пройдет капитальный ремонт. «Серьезные деньги выделяются на обустройство дополнительных групп. В прошлом году в рамках этой работы с учетом перепланировок используемых помещений было создано 544 места для детей в группах полного дня, – пояснил **Вячеслав Воронцов**. – Как правило,

острая необходимость в детских садах в тех микрорайонах, где идет активная застройка. Насколько я знаю, в рамках инвестиционного договора компания «Брусника» возводит в своем районе дошкольное учреждение».

Также готов план по строительству детских садов на следующий год. По словам руководителя департамента, дошкольные учреждения появятся в микрорайонах Тюменский-2 и Ямальский-2, где выделены муниципальные участки под их строительство. Таким образом, в ближайшие два года будет построено шесть детских садов.

**Мурат Тулебаев** считает, что временным решением проблемы с устройством маленьких тюменцев в муниципальный детский сад может стать развитие частных детских центров, куда бы родители могли отдавать детей на несколько часов.

Директор департамента финансов и налоговой политики **Андрей Пилипчук** обратил внимание, что эта сфера достаточно развита в Тюмени: предприниматели получают поддержку при открытии частных дошкольных учреждений.

**Елена Познахарева**



## За ЕГЭ проследят видеокамеры

В России 28 мая у выпускников школ началась экзаменационная пора, которая завершится 2 июля. Ростелеком по договору с департаментом образования и науки Тюменской области полностью подготовил систему видеонаблюдения для проведения ЕГЭ.

Видеокамерами оснащены 660 аудиторий в 47 школах области, в том числе в 13 школах в областном центре. Из всех аудиторий трансляция будет вестись в режиме реального времени. Прямая трансляция позволит аккредитованным наблюдателям следить за ходом проведения экзаменов и оперативно реагировать на возможные нарушения.

В состав системы видеонаблюдения входит не менее двух видеокамер, которые полностью охватят аудиторию, при этом хотя бы одна из них будет направлена фронтально по отношению к расположению участников ЕГЭ. Обязательное условие видеонаблюдения – защита персональных данных. Камеры установлены таким образом, чтобы было невозможно прочитать содержание заполненных бланков регистрации и ответов, контрольного измерительного материала, а также персональные данные участников Единого государственного экзамена.

Во время проведения экзаменов будет организована дистанционная поддержка трансляции, а на местах обеспечена работа мобильных бригад, ко-



торые при необходимости оперативно окажут техническую помощь.

Ростелеком организует видеонаблюдение при проведении ЕГЭ уже пять лет. Многоуровневая система поддержки позволяет обеспечить бесперебойный режим работы видеокамер, что подтверждает успешный опыт реализации проекта в прошлые годы. За сдачей и проверкой ЕГЭ в Тюменской области следят 1320 камер – по две в каждой аудитории, – прокомментировал директор филиала ПАО «Ростелеком» в Тюменской и Курганской областях **Владимир Барвинский**. – Надежность и безопасность передачи данных в Интернет в 2018 году существенно повысилась и за счет замены медной инфра-

структуры на волоконно-оптические сети доступа».

«В этом году экзамены сдадут более девяти тысяч ребят из Тюменской области, – отметил директор департамента образования Тюменской области **Алексей Райдер**. – Система видеонаблюдения за проведением ЕГЭ обеспечивает выпускникам равные условия во время проведения государственной аттестации. Надо отметить, что год от года количество зафиксированных нарушений снижается – это в том числе и результат эффективной работы системы видеонаблюдения».

Для обеспечения бесперебойной видеотрансляции хода экзаменов Ростелеком задействует собствен-

ную техническую инфраструктуру: центр обработки данных в Екатеринбурге, контакт-центр в Челябинске, сети связи и портал smotriego.ru, на который будет вестись трансляция из пунктов проведения экзаменов.

Одним из нововведений ЕГЭ в этом году стало то, что Тюменская область окончательно перешла на технологию печати полного пакета экзаменационных материалов. В аудиториях, где будет проходить экзамен, установили печатные станции. Принтеры прямо перед школьниками печатают бланки с заданиями и листы для заполнения ответов.

Несмотря на то, что бланки и задания печатаются прямо в аудиториях, времени на эту процедуру много не уходит, сообщили в региональном департаменте образования и науки. В среднем на изготовление одного полного пакета бланков и КИМа требуется не более минуты. Поэтому приступить к работе выпускники могут, как и раньше, примерно в 10:20.

Прежде ребята нередко повреждали бланки, неаккуратно вскрывая конверты, в которых доставлялись КИМы. Теперь в случае ошибки или порчи листа выпускнику просто распечатают новый пакет материалов.

Стоит отметить, что все экзаменационные задания поступают в школы на специальных дисках. Увидеть информацию на них невозможно до начала ЕГЭ. Технический сбой специалисты также исключают. Все сотрудники, обеспечивающие распечатку и сканирование материалов, прошли обучение, а оборудование не единожды протестировали.



Уполномоченным по правам человека вновь стал Сергей Миневцев

Депутаты Тюменской областной думы в ходе тайного голосования приняли решение о назначении на должность уполномоченного по правам человека в регионе **Сергея Миневцева**, который и ранее занимал этот пост.

Его кандидатуру предложил экс-губернатор Тюменской области, а ныне министр строительства и ЖКХ **Владимир Якушев** и поддержали депутаты фракций «Единая Россия» и ЛДПР. На пост также претендовали **Павел Кусков** и **Юрий Рябцев**. Кандидатуру Юрия Рябцева на должность уполномоченного выдвинуло общество защиты прав потребителей «Оберег», а Павла Кускова – депутат Тюменской областной думы **Владимир Пискайкин**.

За кандидатуру Сергея Миневцева в итоге проголосовали 40 депутатов. Еще шесть человек отдали свои голоса за Павла Кускова. В пользу Юрия Рябцева не высказался ни один депутат.

Вслух

Елена Познахарева

## 300-летие полиции отметили парадом

Под марши военного оркестра, выстрелы салюта и чеканный шаг парадных «коробок» отметили в Тюмени 300-летие со дня образования в России полиции.

«За 300-летнюю историю полиция накопила богатый профессиональный опыт и славные традиции, – сказал начальник регионального УМВД **Юрий Алтынов**. – Ее создание было необходимо для обеспечения порядка в городах и селах государства. С тех пор задачи полицейских мало изменились. Мы обеспечиваем безопасность, раскрываем и расследуем преступления, поддерживаем правопорядок».

Главный полицейский области поблагодарил ветеранов за наставничество, личный состав – за службу, а семьи – за терпение.

Вице-губернатор **Сергей Сарычев** поздравил полицейских и ветеранов со знаменательным событием: «Три века полиция стоит на страже безопасности жителей России. Сменялись времена, эпохи, политический строй, но ваша работа всегда была неизменной – обеспечивать правопорядок и охранять жизни россиян. У тюменской полиции и милиции богатейшая история, в которой много славных страниц вписано нашими земляками, охранявшими порядок и безопасность жителей области».

По словам вице-губернатора, обычная, ежедневная работа полицейских



– это десятки спасенных человеческих жизней, вовремя пришедшая помощь, сохранность имущества, безопасность на дорогах, в городах и селах. С каждым годом растет авторитет сотрудников полиции.

«Так устроена жизнь, что ваша работа всегда будет востребована. И мы не сомневаемся, что богатый опыт, традиции и профессионализм всегда будут опорой грядущим поколениям стражей правопорядка», – подытожил Сергей Сарычев.

**Алла Тимофеева**, жена погибшего в прошлом году в Дагестане тюменского спецназовца Виктора Тимофеева, отметила, что за плечами у современных полицейских много опасностей и рисков: «Вы все обычные люди, но особенного назначения».

У дворца культуры «Нефтяник», где состоялся праздничный концерт, управление ГИБДД организовало выставку раритетных милицейских машин, верой и правдой служивших долгие годы. Перед концертом особо отличившихся полицейских наградили почетными гра-

мотами губернатора Тюменской области и юбилейными медалями «300 лет полиции России». Юрий Алтынов вручил юбилейную медаль председателю общественного совета при УМВД **Александру Петрушину** и вдовам полицейских, погибших при исполнении служебного долга на Северном Кавказе.

**Виталий Лазарев**  
Фото автора

### Справка

В 1718 году Петр I учредил должность Санкт-Петербургского генерал-полицмейстера – начальника главной полицмейстерской канцелярии во главе с генерал-полицмейстером, царским денщиком Антоном Дивьером. По мнению историков, именно с этого времени исчисляется история российской полиции.



## «Тюменское лето» наступит на 52 площадках

В областном центре 3 июня состоится масштабный фестиваль «Тюменское лето», приуроченный ко Дню защиты детей. Спортивные, творческие, образовательные и культурные мероприятия пройдут по всему городу.

Как рассказала на пресс-конференции замдиректора департамента образования администрации Тюмени **Елена Тренина**, всего в городе будет задействовано 52 площадки, в том числе большое количество школ. Здесь, в частности, пройдет акция «Здравствуй, школа!», на которой дошкольники и их родители смогут познакомиться с будущим местом учебы.

По информации директора городского департамента по спорту и молодежной политике **Евгения Хромина**, на 14 площадках города, включая площадку у драмтеатра, можно будет сдать ГТО всей семьей. «Допускается любой состав участников и любое количество детей. Главное, чтобы в команде

был хотя бы один из родителей», – пояснил он. Все участники будут награждены дипломами, а победители получат специальные призы.

На всех праздничных площадках пройдет генеральная репетиция массового флешмоба «Танцуй, Тюмень». Сам проект, который готовится побить рекорд России по массовости, состоится в День города. Подготовиться к участию поможет обучающее видео, которое выложено в группе «ВКонтакте».

Всего 3 июня запланировано несколько десятков различных мероприятий. С их списком можно ознакомиться на сайте «Тюмень – наш дом».

Иван Чупров

# Тайный покупатель посетил «Ново-Патрушево»

Мы продолжаем проект «Тайный квартирный покупатель». Наш проект – попытка найти баланс между хвалебными рекламными статьями и пустословием троллей, поскольку материалов и первого, и второго типа хватает. Это попытка максимально отстраненно взглянуть на жилые комплексы, попутно отметив очевидные достоинства, а кое-где и недостатки, которые позволят скорректировать работу самих застройщиков и их отделов. Мнение автора является субъективным и вполне может не совпадать с мнением редакции.

Наш корреспондент анонимно посещает новостройку Тюмени. Предмет интереса – однокомнатная квартира, желание сэкономить, но выбрать качественное жилье. Бюджет – два миллиона плюс-минус 300 тысяч.

Оценивается каждый ЖК по нескольким параметрам: краткая характеристика, месторасположение, транспортная доступность, инфраструктура, работа отдела продаж, качество отделки подъездов и квартиры, наличие ремонта, отзывы владельцев, уже купивших квартиры. В этом номере – жилой комплекс «Ново-Патрушево».

## «Ново-Патрушево»

**Расположение:** за улицей Федюнинского, напротив ТЦ «Остров», рядом с деревней Патрушево.

**Застройщик:** Тюменская домостроительная компания (ТДСК).

**Социальные объекты:** пока нет. Застройщик обещает, что рядом с «Тремя богатырями» появятся три школы и семь детских садов. **Готовность:** три монолитно-каркасных дома (сданы), 15 (?) панельных домов (сдано 10 процентов).

**Технология:** монолит + панель.

В «Ново-Патрушево» я добиралась от ТЦ «Остров», расположенного напротив жилого комплекса. Пришлось доехать до развязки на Пермьякова, развернуться на кольце и возвращаться обратно уже в другом направлении. На это ушло около получаса. Кстати, чтобы попасть обратно в город, пришлось ехать до ТЭЦ и разворачиваться уже там.

Первое, чем поражает новый проект ТДСК – размерами. Огромные расстояния, гигантские пустыри, многочисленные стройки и... разбитая дорога, наполовину закрытая шлагбаумом, на которую нужно свернуть с объездной дороги. Трудно представить, что здесь уже заселились и живут люди – территория практически не обустроена.

Дозвониться до отдела продаж накануне визита у меня так и не получилось (а я делала это в течение трех дней), поэтому пришлось ехать наугад. Мне повезло – он работал, несмотря на полное отсутствие посетителей.

Абсолютной неожиданностью стало то, что однушки в сданных панельных домах уже раскупили. Менеджер «обнадежила», сообщив, что на такие квартиры уже очереди, и вряд ли я смогу успеть что-то приобрести. В необходимом ценовом диапазоне остались только студии в монолитных «Трех богатырях», которые стоят на порядок дороже панельных однушек (разница около 800 тыс.). За счет скидки я смогла уложиться в бюджет, но без нее осталась бы ни с чем. Оцените сами – студия в «богатырях» обойдется вам в 2,4 млн (на определенные этажи со скидкой – 1,9 млн) причем в районе пока нет никаких социальных объектов. А вот однушка стоит уже 3,4 млн рублей (а за эти деньги можно купить трехшку в той же панельке).

Мы отправились на просмотр «акционной» квартиры на одном из верхних этажей. По пути создало ощущение, что я очутилась чуть ли не на выставке «Достижения строительного сектора». Сопровождающий меня менеджер рассказывал о том, что для ТДСК «Три богатыря» стали

«новым прорывом» и в чем-то экспериментом. Мягко говоря, это напугало, но он тут же начал уверять меня, что все технологии по монолитному строительству уже опробованы на домах в районе улицы Менделеева.

Конечно, проект «Три богатыря» разительно отличается от всего, что делал застройщик многие годы перед этим. Монументальный подъезд с часами над входной группой чем-то напомнил помпезный стиль сталинских высоток – так же объемно, высоко и мощно. Однако стоит отме-



тить, что все то, что для ТДСК стало «прорывом» (современный стиль коридоров и подъездов, остекление и т.д.), уже давно используют другие строительные компании и не считают это чем-то особенным.

Итак, в самом подъезде обнаружился современный ремонт, сделанный по дизайн-проекту. Стены не слишком отличаются от других проектов – так же покрыты краской на высоту человеческого роста. Зато есть крупные буквенные указатели на лифт, парковку, кладовые (они здесь вынесены в отдельное помещение) и даже большой поэтажный список квартир. Удивили почтовые ящики – прозрачные, в современной стилистике, стена за ними отделана глянцевой плиткой. То же касается и лифтов – застройщик так же обшил стены около них плиткой.

Площадь квартиры-студии – 29 кв. м. Удивительно, что при такой небольшой площади квартиры коридору отведено 5,4 кв. м, что сопоставимо с размерами балкона (6 кв. м). Отделка самая обыкновенная для ТДСК: подготовленные под обои стены, голый потолок и стяжка. Входные двери вполне качественные – внутри не пустые и по виду надежные. Неприятный сюрприз – квартирные счетчики выведены в коридор (в прошлых проектах они были заведены внутрь). Очень сильно удивило отопление – оно «утоплено» в пол и залито стяжкой. Как уверяет менеджер, оборудование не из дешевых и протечек не будет.

На балкон ведет панорамное окно с дверью. Сам балкон полностью остеклен, правда, стеклопакет одинарный. Возможно, придется задуматься о его замене. Изнутри он защищен металлическим ограждением. К слову, части этого ограждения тянутся по полу всего балкона – его придется обязательно обшивать, иначе пользоваться этой частью квартиры будет очень неудобно. Также владельца ждет не очень приятный сюрприз – от соседней балкон отделяет всего лишь хлипкая прозрачная перегородка, перестраивать которую нельзя.



го придется немало финансов, поскольку конфигурация решетки нестандартная. Скорее всего, придется менять и остекление, поскольку стеклопакет одинарный.

## Отзывы

Главные вопросы, которые задают покупатели ЖК «Ново-Патрушево»: когда будет оборудован нормальный проезд в микрорайон и сделают ли разворот или перекресток напротив ТЦ «Остров»?

На вопрос жительницы ЖК **Ольги П.** по поводу дороги от «Ново-Патрушево» до Монтажных представители компании сообщили, что он вряд ли будет решен в ближайшее время. Жалуются покупатели и на недостаточность информации. Так, на официальном сайте невозможно найти полный план застройки микрорайона. Помимо этого, на весь район пока существует единственный заезд, но никакой информации по поводу того, сколько их будет в дальнейшем, также нет.

Многие покупатели недовольны планировкой санузлов: «Хотела бы узнать, как вы решили дизайн своей ванной комнаты с этой ненужной стеной и трубами, проходящими почти посередине? Зачем делать такой санузел, что жильцам ни раковину полноценную не поставит, ни машинку стиральную, – пишет в одной из групп в соцсетях **Светлана К.** – А главное – не дают разрешение перенести эти трубы, торчащие почти посередине, хотя бы к стене. Напишите, кто и как решил эту задачу».

Еще одна претензия поступила от Светланы К.: «Не продуманы санузлы в некоторых планировках. Стены на кухнях тоже оставляют желать лучшего (нужно специально кухню подбирать, так как они не во всех квартирах ровные). Балконы хоть и красивые, но требуют ремонта, начиная с межсоседской перегородки (слышимость большая, внизу между соседями щель и стоит стеклянная перегородка) и заканчивая стеклопакетом (установлено одинарное стекло!). Щитки нам не понравились (в других новостройках более новые стоят). В подъезде потолки не продуманы. Ценник высоковат, учитывая, что дома находятся на окраине и еще толком близости ничего нет. Такое чувство, что и цены не продуманы. Есть непонятные моменты. Паркинг платный, лифт на нулевой этаж не предусмотрен».

В целом, конечно, покупка квартиры в «Ново-Патрушево» – это интересный вариант. Если бы ранее другой застройщик не «застолбил» название «Видный», оно вполне бы подошло этому району.

**Алиса Смирнова**  
Фото автора

## В Рощино обочины перегородили блоками

В районе аэропорта Рощино вдоль улиц Олега Антонова и Сергея Ильюшина перегородили бетонными блоками все места, где раньше сотрудники близлежащих организаций, в том числе и аэровокзала, оставляли автомобили. Тюменцы недовольны изменениями. По их мнению, они не только портят облик города, но и небезопасны.



Фото из паблика «С Тюмень»

чины были даже заасфальтированы. Тем не менее все перекрыли. Сделано это с целью привлечь людей на платную парковку», – убеждены владельцы автомобилей.

На территории аэропорта есть бесплатная парковка, однако мест на ней немного. Сейчас тюменцы оставляют машины вдоль центра подготовки персонала на улице Андрея Туполева, на месте расселенного пансионата между бетонными блоками. Также для парковки доступны платные места. Час стоянки стоит 200 рублей.

Инициативные граждане, недовольные заграждением обочины, написали письмо в департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Тюмени. В нем говорится: «Подобные ограждения имеют неэстетичный вид, сделаны из бросового материала: это полуразрушенные бетонные блоки и их обломки, которые портят первое впечатление у гостей города, делают невозможной остановку и парковку автотранспорта в местах, где это не запрещено знаками дорожного движения и не мешает движению автотранспорта».

«Частично блоки размещены не на обочинах, а на асфальтовом покрытии проезжей части, что сокращает

ширину проезжей части и делает очень затруднительным разезд встречных автомобилей. Учитывая то, что по улице Андрея Туполева часто ездят цистерны, груженные взрывоопасными жидкостями, разезд встречных автомобилей на столь суженой проезжей части представляет опасность. В настоящее время в случае поломки транспортного средства на данном участке дороги нет возможности его остановки на обочине, передвижение пешеходов также затруднительно вдоль этой улицы, так как нет пешеходной дорожки», – указано в письме.

По словам собеседников, на обочине оставляли автомобили около 300 человек. На то, чтобы поставить машину и дойти до работы, раньше у них уходило 10 минут, сейчас же время удвоилось.

В пресс-службе аэропорта Рощино сообщили, что данные улицы и проезды к территории аэропорта не относятся. В отделе пропаганды ГИБДД Тюменской области заметили, что ведомство не участвует в процессе урегулирования этого вопроса. В пресс-службе администрации Тюмени рассказали, что для разбора ситуации с установкой блоков требуется время.

Елена Познахарева

## Водители Тобольского ПАТП стали лучшими

Завершился областной конкурс профессионального мастерства водителей автобусов. Участие в нем приняли 49 водителей со всей Тюменской области.

Соревнования проходили в два этапа. Сначала водители проверили свои знания правил дорожного движения, ответив на 20 вопросов. Как отмечает главный судья конкурса **Алексей Шукшин**, практически все справились на отлично. А после теории перешли к практике – выполнению девяти сложных упражнений на автодроме.

В конкурсе соревновались водители трех категорий: автобусов большого класса (ЛиАЗ-5293), автобусов малого «Б» класса (ПАЗ-32053), а также автобусов малого «А» класса (Газель Next), сообщили в Главном управлении строительства региона.

По итогам соревнований в командном зачете победили водители ОАО «Тобольский ПАТП», второе место заняла команда Антипинского НПЗ, замкнула тройку лидеров команда Ишимского ПАТП.

В личном зачете в категории «ЛиАЗ» лучшими стали: **Анатолий Коптяев** (ОАО «Вагай пассажиравтотранс») – первое место, **Максим Бейкин** (ООО «Вега Логистик») – второе место, третье место у **Алексея Тарханова** (ОАО «Тобольское ПАТП»).

В категории «ПАЗ» первое место занял **Владислав Бортвин** (ОАО «Тобольское ПАТП»), второе место у **Андрея Буракова** (АО «Антипинское НПЗ»), замкнул тройку лидеров **Дмитрий Наздеркин** (АО «Ишимское ПАТП»).

В категории «Газель Next» на первом месте **Александр Рабканов** (ООО «УПК «Автомобилист»»), вторым стал **Александр Михайлов** (АО ПАТП №1 ОП «АП №2»), третье место у **Ивана Альметова** (ОАО «Тобольское ПАТП»).

Вслух

## Вновь первые

Команда Тюменской области заняла первое место на Всероссийском конкурсе «Безопасное колесо», который прошел во Всероссийском детском центре «Орленок».

Как сообщили в региональном управлении Госавтоинспекции, в соревнованиях приняли участие 84 команды, представляющие субъекты Российской Федерации. Команда Тюменской области победила в абсолютном зачете. Участники команды **Надя Денисова** и **Вадим Рябченко** стали абсолютными победителями и в личном за-

чете. Второе место заняла команда Республики Татарстан, на третьем – команда Калининградской области.

Тюменцы представят Россию на Европейском конкурсе по обучению детей Правилам дорожного движения, который пройдет с 6 по 9 сентября в Венгрии.

Вслух

# Улицы Таллинскую и Широтную соединят

В августе 2018 года должно состояться заключение муниципального контракта, в рамках которого планируется выполнить работы по строительству улиц Бульвар Б. Щербины и Энергостроителей (участок от улицы Бульвар Б. Щербины до Малой Боровской).

Как сообщает пресс-служба администрации Тюмени, новый транспортный узел включает в себя не только строительство проезжей части автомобильной дороги, но и обустройство ливневой канализации, сетей связи, тротуаров, наружного освещения, инженерных коммуникаций, велодорожки.

«Для нас это не просто сквозной проезд. Задача – соединить улицы Таллинскую и Широтную, чтобы в дальнейшем пустить общественный транспорт. Пока погода не радует дорожников, но они, понимая ответственность, которая на них лежит, стараются вести работы быстро и качественно», – прокомментировал будущий проект глава администрации Тюмени **Александр Моор**.

Он дал задание подрядчику взять на особый контроль в строительный период организацию технологических въездов и выездов с территории стройки для специ-

ализованного транспорта, чтобы на прилегающие территории не выносились грязь и жители соседних домов не испытывали особых проблем.

Кроме того, планируется строительство улицы Н. Ростовцева на участке от Суходольской до Монтажников. Виды работ, предусмотренные в рамках объекта: строительство проезжей части, устройство тротуаров, велосипедных дорожек, ливневой канализации, сетей связи, наружного освещения. Зеленые насаждения, которые сейчас растут вдоль дороги, будут сохранены.

Запланированы работы и на улице Н. Федорова от Широтной до Федюнинского. Улица сформирует весь дорожный костяк района, она находится между магистралей по улицам Мельникайте, Пермякова, Широтной, объездной дорогой. Автомобилистам будет удобно выезжать в разных направлениях.



В дальнейшем появится возможность организовать автобусное сообщение.

«Помимо того, что мы сделаем дорогу, здесь мы видим большой земельный участок, который требует благоустройства. Только вдоль одной улицы Федорова будет высажено 551 дерево. Также вдоль улицы между домами будет разбит сквер Льва Ровнина. Поэтому задача стоит такая: если делаем дорогу, то строим от фасада до фасада, чтобы никаких «пятак», никаких неблагоустроенных полос не оста-



валось. При проектировании стараемся учитывать интересы всех: не только строить широкие полосы для транспорта, но и обязательно пешеходные и велодорожки, делаем озеленение. В дальнейшем дорога для велосипедистов выйдет на Широтную. А сейчас по всей этой улице (от Мельникайте до Войновки) сделаем велодорожку», – сообщил **Александр Моор**.

В целом в этом году в областном центре будет обновлено и построено более 134 км дорог. Из них 13,7 км – новые дороги. Продолжит-

ся строительство автомобильных дорог в Березняковском и Казарово. Ведутся строительные-монтажные работы на улице Академика Сахарова (0,76 км). Приступили к работам по строительству велодорожки от Республики до Гилевской роши. Капитальный ремонт затронет улицы Котовского (от Холодильной до Мельникайте), Киевскую (от Рижской до Энергетиков), Минскую, Осипенко.

Вслух  
Фото пресс-службы городской администрации

# Кирилл Горбатиков: Когда открываешь медицинскую карту, плакать хочется

Доктор медицинских наук, профессор, главный кардиохирург и заслуженный работник здравоохранения Тюменской области, сердечно-сосудистый хирург высшей категории, заведующий кардиохирургическим отделением №2 ОКБ №1 Кирилл Горбатиков рассказал в интервью телеканалу «Тюменское время» о работе кардиохирурга, о пороке сердца и о том, почему так важно планировать беременность.

– **Выбор профессии – это всегда сложно. Как вы нашли свой жизненный путь?**

– Поверьте, это было очень сложно. Здесь огромную роль сыграли родители, особенно мой отец. Он хотел, чтобы я стал врачом.

– **А почему?**

– Не совсем понятно. Он хотел, чтобы в семье был свой доктор. А я, между прочим, был против, ведь мечтал о другом – стать ихтиологом. Разводил рыб, читал Жака Ива Кусто. Так что профессия врача меня совершенно не волновала.

Так получилось, что в моих руках оказалась книга, перевернувшая в буквальном смысле все. Помните «Балладу о борьбе» Высоцкого? Там такие строки: «Нужные книги ты в детстве читал». Вот их-то я как раз и прочитал. А точнее – одну. Ее автор – хирург Николай Амосов, называется «Мысли и сердце». Кстати, многие, кто познакомился с его откровениями, решили стать кардиохирургами. И понятно почему – читать без внутренней дрожи невозможно. Ты испытываешь шок.

– **Настолько все правдоподобно?**

– Да. Чистая правда. «Вчера после операции умерла девочка. У нее был сложный врожденный порок сердца. Я вот иду на вскрытие. Никакой врач не любит этой процедуры – провожать свою работу в покойницкую. И я не люблю». Вот я вам это пересказываю сейчас, и у меня мурашки по телу.

– **Вот вы говорите, что отец настоял. Но жизнь знает немало случаев, когда настойчивость родителей ни к чему хорошему не приводит. У вас же наоборот.**

– Да, потому что родители знали меня лучше, чем я сам. А еще у нас было полное взаимопонимание.

Знаете, есть еще одна причина, почему я стал доктором. Опять-таки дело в родителях – они не хотели меня отпускать в Ленинград на биофак. Так в 8–9 классе я начал очень серьезно готовиться, даже пришлось заниматься с репетитором. Все шло к тому, чтобы я стал врачом. И не просто врачом, а кардиохирургом!

– **А почему кардиохирург? И именно детский?**

– Во-первых, Амосов, о котором я рассказывал, был кардиохирургом. Во-вторых, в советское время кардиохирургия была на пике технологий и развития. Как, впрочем, и сейчас. Плюс ко всему – эффект удачно сделанной операции ты видишь тут же. В других же хирургиях он наступит только через несколько дней. И еще очень важный момент: у взрослых пациентов все четко и понятно, а у детей – нет. Например: один и тот же диагноз, но одного ребенка выпишывают, а другого сломя голову везут в операционную.

– **Был ли в вашей жизни момент (который, пожалуй, у многих происходит), когда хотелось все бросить? Из-за усталости, из-за неприятия политики учреждения, здравоохранения в целом...**

– Понимаете, любого нормального человека такие мысли посещают периодически. Я, в общем-то,



себя отношу к нормальным (смеется). Человек, который находится на пике какой-то профессии, должен анализировать, что происходит и куда мы идем дальше.

– **Если человек об этом не задумывается, то это по меньшей мере странно.**

– Да. Ведь через сомнения мы выбираем дальнейший путь.

– **Вы об этом хоть и задумываетесь, все равно остаетесь в профессии?**

– Безусловно. Мне ценно все то, что я делаю. Из всех сердечно-сосудистых хирургических направлений детская кардиохирургия – одно из самых молодых и динамично-развивающихся. И я до сих пор продолжаю изо дня в день в ней разбираться.

Прогресс медицины во всем мире очевиден: если раньше порок сердца – это было относительно просто, но как только неонатологи шагнули вперед, все усложнилось. Я поясню: благодаря их труду стало намного больше выживать совсем крошечных пациентов, и наша работа кардиохирургов стала сложной, дорогостоящей и технологически насыщенной областью медицины. Это не может не радовать, ведь у детей появилась надежда на жизнь.

– **Что вы испытываете, когда слышите слова благодарности от родителей, чьих детей удалось спасти?**

– Вы знаете, привыкнуть к этому невозможно. Очень часто у меня мороз по коже. Я получаю понимание того, что живу не зря.

– **Каково это, когда ты несешь ответственность не за своего, а за чужого ребенка?**

– Непросто, поверьте. Конечно, во время операции ты от всего этого абстрагируешься и буквально при этом друг к другу относишься с пониманием. И при этом друг к другу относятся с пониманием. У нас очень сильные специалисты.

– **А вы строгий руководитель?**

– Пожалуй, строгий, но справедливый. У нас команда – это семья. Все знают свои обязанности и при этом друг к другу относятся с пониманием. У нас очень сильные специалисты.

– **А что касается оснащения, с чем вам приходится работать? Всего ли хватает?**

– Всего хватает. Я вам скажу так – оснащение у нас нисколько не хуже, чем в Европе или Америке, а где-то и лучше.

– Да. Важно проходить обследование на инфекции. Разумеется, не употреблять алкоголь и не курить. Тогда есть шанс родить доношенного ребенка.

*«Так получилось, что в моих руках оказалась книга, перевернувшая в буквальном смысле все. Помните «Балладу о борьбе» Высоцкого? Там такие строки: «Нужные книги ты в детстве читал». Вот их-то я как раз и прочитал. А точнее – одну. Ее автор – хирург Николай Амосов, называется «Мысли и сердце». Кстати, многие, кто познакомился с его откровениями, решили стать кардиохирургами. И понятно почему – читать без внутренней дрожи невозможно. Ты испытываешь шок».*

– **А как вам, детским кардиохирургам, можно уменьшить работу? О чем должны помнить родители, чему следовать во время планирования беременности, во время вынашивания ребенка?**

– Это весьма актуальный вопрос. Например, в Европе и Америке количество пациентов с врожденными пороками сердца все-таки меньше, чем у нас. Основные «поставщики» – это приезжие люди. Вообще же существует много теорий относительно появления этих болезней. Раньше считалось, что основная причина – это вирусная инфекция на ранних сроках беременности. Никто не доказал обратное. Сейчас считается, что это спонтанная мутация человечества, 8–15 случаев на 1000 новорожденных.

– **Мы, в отличие от европейцев и американцев, не совсем серьезно подходим к планированию беременности?**

Представьте себе ситуацию: ребенок родился с пороком сердца, требуется операция, но при этом кроха недоношенный, вместо положенных трех килограммов весит килограмм 400 граммов, у него незрелый организм, а мы устраиваем ему «атомный взрыв», оперируем его с искусственным кровообращением. Вот ответьте мне, у кого будут выше шансы на выживание – у доношенного ребенка или недоношенного?

– **Я правильно вас понимаю: вы хоть и многое знаете, умеете, но все же большая ответственность лежит на родителях?**

– Безусловно. Люди просят о помощи, и мы помогаем, пытаемся спасти. Но когда открываешь медицинскую карту, плакать хочется. Я ведь вижу, что во время беременности женщина вела себя, мягко говоря, неидеально. Я хочу предостеречь многих: ради бога, планируйте беременность, готовьте к этому организм!

Беседовала Айгуль Рахматуллина

# Здоровая оценка

В 2013 году при департаменте здравоохранения Тюменской области создан общественный совет. В тот год по инициативе президента России советы появились у самых разных федеральных и региональных ведомств. Такие экспертные группы призваны обеспечить защиту интересов самых разных слоев населения.

В первый состав совета при департаменте здравоохранения вошли более 20 профильных специалистов – главные врачи, их заместители и заслуженные работники. Но по прошествии лет представления о работе общественного органа изменились. Сейчас сотрудники подведомственных департаменту учреждений не могут входить в совет. Кроме того, сократился и состав – до десяти человек. Общей для них является активная жизненная позиция, позволяющая все свое время посвящать общественным делам.

Председателем нынешнего совета назначен президент некоммерческого партнерства «Ассоциация частной медицины Тюмени» Валерий Шукин. Он в совете с самого начала. По его словам, изначально общественникам пытались делегировать функции «советчика». Но время выработало свои критерии, и главными задачами стали анализ выпускаемых департаментом документов, оценка качества медицинской помощи и работа с пациентами.

У членов совета состоялся серьезный разговор с руководителем службы скорой помощи Лидией Остроумовой, с главным неврологом и главным эндокринологом области. Некоторым членам совета, которые не имеют отношения к медицине, было интересно узнать, как все организовано изнутри.

## Честные ответы

Долгое время основной задачей совета оставалась независимая оценка качества оказания медицинской помощи. Сейчас эту функцию передают Общественной палате Тюменской области. «Я считаю, что это не совсем верно – общественники не могут оценить качество медицинской помощи, – уверен Валерий Шукин. – Открыть историю болезни и советовать, какое лекарство назначать, – не наша задача. В оценку, скорее, должно входить использование врачом своего положения и времени, доступность помощи и условия, созданные для пациентов, их информированность. Но контролировать врача, держа его за руку, – не наше дело».

Оценка качества оказания помощи проводилась через анкетирование пациентов. Опросники размещались на сайтах лечебных учреждений. Хотя, по мнению Валерия Шукина, первый из разработанных вариантов анкеты получился не слишком удачным. Сомнения, например, вызывал вопрос: «Вовремя ли вам оказали медицинскую помощь?» «Как пациент может оценить, вовремя это произошло или нет? Какими критериями он должен руководствоваться? Такая оценка слишком субъективна», – считает Валерий Шукин.

Потом анкета много раз анализировалась и менялась. После первого года ее использования выяснилось, что нельзя сравнивать ответы пациентов поликлиник и стационаров. Элементарно не-

кто-то готов в такой ситуации высказать свое мнение, а кто-то предпочитает промолчать», – рассуждает Валерий Шукин.

Главные врачи в большинстве своем реагируют на хождения общественников по коридорам больниц и на их каверзные вопросы довольно спокойно. Совету еще не встречался ни один руководитель, который бы не знал о слабых местах своего лечебного учреждения. Валерий Шукин рассказал о таком случае: каждую неделю по четвергам в одной из поликлиник образовывалась большая очередь, поскольку в этот день часть участковых врачей выезжала на предприятия. Конечно, главный врач был в курсе происходящего, но, видимо, люди не слишком активно жаловались, поэтому все спускалось на тормозах. И приезд общественников стал своего рода катализатором для изменения ситуации. После этого по четвергам в поликлинике начали адекватно распределять потоки.

Не так давно члены общественного совета посетили наркологическую, противотуберкулезную и психиатрическую службы Тюменской области. Впервые в ходе поездок департамент попросил общественников поговорить не только с пациентами, но и с коллективами. «Сотрудники медучреждений – тоже люди, они так же могут обратиться к нам по разным вопросам. Например, если их не слышит руководство или условия их работы не соответствуют требованиям законодательства. В рамках общественного контроля мы можем помочь», – убежден Валерий Шукин.

Основная проблема, которую жарко обсуждали в лечебных учреждениях в последние годы, – изменение правил записи к узким специалистам. С 1990-х каждый гражданин сам определял, к какому врачу пойти. Но в 2015 го-



работают там несколько раз в неделю. Это не слишком удобно: человек заболел, а к специалисту может попасть только через пять. Да, держать высококвалифицированного специалиста ради 2–3 приемов в неделю неправильно. Но нужно решать такие проблемы и выстраивать логистику, уверен Валерий Шукин.

Селяне в меньшей степени пользуются достижениями прогресса, в том числе услугами электронной записи. Хотя именно она помогает снять неудобства для пациентов. Но возникает другая проблема, считает Валерий Шукин, ведь сама система здравоохранения не всегда работает по новым правилам. «Человек приходит к назначенному времени, а врач занят, он работает по старинке. Нужно менять систему обслуживания пациентов не только внешне, но и внутренне, следить за тем, чтобы люди поддерживали установленный режим работы», – подчеркнул Валерий Шукин.

## Как обратиться

Работа с обращениями пациентов – еще одна важная функция общественного совета. Сюда приходят и пишут пациенты, их родственники, которые не смогли самостоятельно решить проблему, связанную со здравоохранением. В прошлом году обратились шесть человек. На действия общественников чиновники реагируют довольно быстро, и четыре вопроса были закрыты по одному звонку.

Совет в силах решить проблемы, касающиеся администрирования лечебного процесса. Однако непосредственно медицинские вопросы – не та сфера, где общественники чувствуют свое право вмешиваться. «Мы не ответим, правильно вас лечили или нет», – предупреждает Валерий Шукин. При этом в общественный совет можно обращаться практически по всем вопросам, касающимся взаимодействия с медициной, если человек считает, что его обманули, если ему не предоставили информации, что-то неправильно объяснили, если он столкнулся с грубостью и хамством.

Люди, обращающиеся за помощью, находят контакты на официальном портале органов государственной власти. **Контактные данные для связи и обращения в общественный совет: телефон – 28-09-56, e-mail: gdvovst@yandex.ru.**

По мнению Валерия Шукина, исполнительная власть стала задумываться, куда вкладывать деньги. Не всегда вложения должны идти на покупку дорогостоящего оборудования. Более активно необходимо решать вопросы с организацией процесса оказания медицинской помощи. «Важно, чтобы человеку было удобно в системе здравоохранения. Пациенту все равно, кто оказывает ему помощь, главное, чтобы его проблему решили», – отметил Валерий Шукин.

По его словам, и государство должно быть честным с людьми. Не всегда система ОМС покрывает все необходимые расходы на лечение, она ограничена финансово. Нужно об этом говорить и говорить открыто, чтобы люди понимали, на что могут претендовать, что им гарантировано.

**Ольга Никитина**

Фото общественного совета при департаменте здравоохранения

*«Результаты анкетирования выявили лидеров по качеству обслуживания в Тюменской области. Меньше всего нареканий в прошлом году получили госпиталь для ветеранов войн и заводоуковская больница. При этом члены общественного совета отдают себе отчет, что в разных лечебных учреждениях потоки пациентов разные».*

## Малые, но важные победы

Существенный пласт работы совета занимает анализ деятельности департамента здравоохранения. «Конечно, не всегда к нашему мнению прислушиваются, но это, в общем, нормально», – считает Валерий Шукин и приводит пример: выпускаемые постановления тщательно готовятся с помощью юристов, но порой мнение общественников может оказать на них свое влияние. Был прецедент, когда департамент выпустил приказ о направлении к узким специалистам. Но пациенты частных клиник, которым установили, например, онкологический диагноз, не могли попасть в профильное учреждение бесплатно, рассказал Валерий Шукин. Тогда совет обратился в департамент – согласование было долгим. Но оно того стоило. Человек, который идет в частные клиники, не перестает быть гражданином Российской Федерации и претендовать на бесплатную помощь. Департамент документ изменил, проблема была решена.

Совет поднимал вопрос о завышенных сроках ряда лицензионных требований для медицинских учреждений. По этому поводу департамент пока ничего не ответил – все-таки вопрос федерального уровня. Но он готов сократить сроки обработки документов на подачу медицинской лицензии при определенных условиях почти в два раза. Это еще одна небольшая, но важная победа.

Практически ежегодно главные специалисты разных отраслей медицины отчитываются перед советом о работе. «Это довольно любопытно и отчасти стимулирует их к осознанию, чем они занимаются. Ведь рассказывать об этом нужно не врачам, а общественникам», – полагает Валерий Шу-

ки. сопоставимы даже сроки оказания помощи. Если плановая госпитализация может быть проведена в течение двух недель, то на экстренную помощь нужно всего два часа. И сравнивать их довольно некорректно. Анализ анкет позволил, наконец, выработать наиболее удачный вариант, который содержит несколько разделов – амбулаторный, стационарный и санаторный. Вопросы для каждого блока имеют свою специфику.

Результаты анкетирования выявили лидеров по качеству обслуживания в Тюменской области. Меньше всего нареканий в прошлом году получили госпиталь для ветеранов войн и заводоуковская больница. При этом члены общественного совета отдают себе отчет, что в разных лечебных учреждениях потоки пациентов разные. Если 100 опрошенных в Заводоуковске – это 2–3 дня исследований, то в большой городской больнице такое количество человек можно опросить за два-три часа. По мнению Валерия Шукина, в подобную оценку необходимо вводить и другие критерии. К примеру, насколько люди, живущие на той или иной территории, удовлетворены медицинской помощью.

## Хождения по коридорам

Одним из видов проверки остаются визиты в лечебные учреждения региона. Несколько раз проводилась акция «Тайный покупатель» – агенты общественников пытались записаться в лечебные учреждения, чтобы оценить возможность, удобство и доступность записи. «Проверка не может быть внезапной. Наш поход в клинику всегда сопровождается кем-то из департамента. Поэтому картина не всегда объективная.

ду государство поменяло правила, и центральной фигурой стал терапевт. Попасть на прием к узкому специалисту можно только через него. В связи с этим поступало много нареканий. Также замечания касаются поставок лекарственных препаратов, предоставляемых бесплатно. Например, в аптечном киоске при больнице нужных препаратов нет, приходится ждать. Здесь, считают в общественном совете, проблема не во врачах, а в управленцах, которые не могут обеспечить своевременную поставку.

А еще неудобство пациентам приносило отсутствие грамотной маршрутизации и беготня по кабинетам – за подписью, за бумажкой, за направлением. Такие неудобные «многоходовки» могли быть решены с помощью грамотного управления. И главные врачи общественных советов услышали.

## В городе и на селе

Совет наблюдает не только за городскими медицинскими учреждениями, но и отправляется в районы. По мнению Валерия Шукина, люди на селе иначе относятся к своему здоровью, нежели горожане. «В селе до сих пор распространено такое отношение: «Со своим здоровьем я могу делать что угодно – кто-то должен прийти и меня вылечить». Такое мышление: за свое здоровье отвечаю не я, а кто-то в белом. Люди хотят прийти и сразу получить решение проблемы. При этом они ждут до последнего и обращаются за помощью, когда уже совсем невтерпех», – говорит председатель общественного совета.

При этом на селе нет того выбора специалистов, который есть в городе. Узкие специалисты

# Аня Чиповская влюбилась в пекаря

16+

СТС

Телеканал СТС и компания «Арт Пикчерс Вижн» (при участии «АВК Продакшн») приступили к съемкам 17-серийной романтической комедии «Пекарь и красавица», главную роль в которой исполнит звезда кино Аня Чиповская.

Ее героиня Саша Ларина – наследница миллионного состояния – встречает простого пекаря Андрея (Никита Волков) в туалете модного ресторана, где и начинается их невероятный, похожий на сказку, роман. Соперниками парня из Малаховки станут голливудские красавицы, миллионеры и продюсеры, которых сыграют известные российские и зарубежные актеры: Ленни Хейден («Викинги» и «Тюдоры»), Джеймс Тратас («Движение вверх») и Алексей Макаров («Девочки не сдаются»). В сериале также задействованы Даниил Вахрушев, Алина Алексеева, Вячеслав Манучаров, Арарат Кещян, Евгения Дмитриева, Артур Ваха и др.

По традиции в первый съемочный день, который прошел в москов-



ской хинкальной, режиссер сериала Федор Стуков («Восьмидесятые») торжественно разбил тарелку. С напутственным словом выступил генеральный директор «СТС Медиа» и телеканала СТС Вячеслав Муругов: «Очень рад за нашего могучего режиссера, автора многочисленных хитов, собравшего в новом проекте мощную команду. В первую очередь хочу отметить Аню Чиповскую – новое лицо канала СТС, безусловно талантливую и яркую актрису, которая

украсила наш сериал и придала ему особое очарование».

Аня Чиповская приступила к съемкам после возвращения из Канны, где блистала на красной дорожке в платьях от Dior. С ее героиней Сашей Аню объединяет не только любовь к красивым нарядам, но и чувство юмора: «Моя героиня – девочка достаточно саркастичная, и в этом мы с ней похожи. Саша мне нравится еще и тем, что у нее есть стержень – она не пустая и не глупая».

Но, в отличие от своей героини, Аня равнодушна к сладкому и предпочитает соленое, острое и кислое. «Ничего, я пересажу Сашу на соленые огурцы», – шутила она на площадке. Также актриса призналась, что в жизни ее не преследуют paparazzi, как это происходит в сериале с Лариной: «На улице меня никто не узнает, особенно после того, как я подстриглась. Недавно я гналась за своей подругой, она обернулась с вопросом в глазах «Это ты, что ли?»».

Экранным партнером Ани Чиповской станет питерский актер Никита

Волков, сыгравший главного героя в экранизации романа Сергея Лукьяненко «Черновик». На съемках сериала СТС актер рассказал, что ради роли пекаря посещал кулинарные курсы: «Круассаны, корзиночки с заварным кремом, торт «Графские развалины» – теперь сделать все это не составляет для меня труда. Вот индонезийский десерт «Дадар гулунг» из рисовой муки и листьев пандануса мне пока что не очень дается, но я стараюсь».

Как и его герой, Никита никогда не мечтал о романе со звездой, но однажды с ним произошла ситуация, которую он запомнил на всю жизнь: «Мне было лет пять или шесть, мы с мамой жили тогда в Швеции. Помню, спускаемся вечером в Стокгольме в метро, только что закончился концерт Spice Girls. И тут неожиданно нам навстречу – Джери Холлиуэлл, которая решила поцеловать меня в лоб...»

В новой романтической комедии СТС не обошлось и без любовного треугольника – за сердце пекаря продолжит бороться его бывшая

девушка Оксана, которая ради любимого готова окунуться в интриги шоу-бизнеса. «Мне показалось интересным сыграть несчастную злодейку, – признается Алина Алексеева, ставшая Оксаной. – На самом деле моя героиня – жертва обстоятельств. Вот встречалась она с парнем семь лет и на годовщину надеялась получить заветное колечко, а вместо этого получила звездную красавицу как перспективу разрушения отношений».

По сюжету история пекаря и красавицы развернется как в Москве, так и в Лондоне, который воссоздадут в одном из московских районов. «Оживить» британскую столицу помогут установленные на улицах телефонные будки, двухэтажный автобус и черный кэб – традиционные символы Великобритании. Свою роль в сериале сыграли и роскошные светские вечеринки – в одной из серий на теплоходе пройдет вечер в стиле знаменитого фильма «Великий Гэтсби».

«У нас есть два полярных мира, которые постоянно пересекаются, – рассказал Федор Стуков. – Первый мир, в который хочет попасть каждая домохозяйка, – это мир невероятно богатых людей. И второй пласт – обыкновенный народ, который ездит на общественном транспорте и мечтает одним взглядом заглянуть в жизнь богатых».

Чтобы показать быт семьи пекаря, художники разработали декорации небольшой пекарни. «Обычно все, что мы можем увидеть в настоящих пекарнях, это голый кафель и серые цветы, что, конечно, некинематографично. Поэтому мы решили добавить душевности и создать семейную обстановку за счет теплых оттенков и материалов, в том числе и дерева», – пояснила художник-постановщик Юлия Чарандаева.

*Свежеиспеченная романтика — скоро на СТС!*



## «Москвички»

Новые истории покорения столицы от «Домашнего».

Совсем скоро на главном женском канале страны стартует новый сезон документального цикла «Москвички». 12 героинь, 12 захватывающих историй, 12 судеб и одна главная цель – покорение Москвы.

На пути к успеху им пришлось преодолеть много препятствий, находить и терять, учиться любить и прощать, доверять и надеяться только на себя. Героинями нового сезона проекта стали: Алла Духова, Катерина Шпица, Дарья Пынзарь, Анастасия Волочкова, Лариса Вербицкая, Юлия Ковальчук, Анастасия Макеева, Дана Борисова, Юлия Началова, Виктория Лопырева, Жасмин, Ирина Медведева. Все они смогли добиться большого признания и по праву стали москвичками. В программе знаменитые девушки откровенно расскажут:

О пути к заветной цели

**Анастасия Волочкова:** «Я захотела стать известной балериной в 5 лет,

и мой путь никогда не был простым. Мы с боем доставали пуанты в Мариинском театре, в то время они были некачественными, в них пальцы натирались до крови. Каждый вечер мама мне их отмачивала в марганцовке. Но я не боялась физической боли. Гораздо хуже боль моральная – унижения, оскорбления, зависть. Я собирала свой успех, как бусы на нитку, а трудности придавали мне стимул – было жаль все это бросить».



О разводе

**Юлия Началова:** «Развод с Женей Алдоным был абсолютно спокойным. Потому что я во главу угла

поставила интересы дочки Веры. У женщин есть дар – интуиция, и я ей воспользовалась во время развода. Все получилось так, как надо, у Веры сейчас есть два дома, мой и Женин, а еще дом и у одной бабушки, и дом у другой. Все ее любят и ждут. Это ли не счастье?»



О своих страхах

**Катерина Шпица:** «Конечно, для меня боль, что мы не смогли сохранить семью, и сын живет теперь без отца. Но я сохраняю спокойствие и понимаю, что это часть жизни. Я, конечно, не хотела оказаться в такой ситуации, как сейчас. Это было

одним из самых больших страхов в моей жизни – разойтись с отцом своего ребенка. Но так сложилось, что именно этот страх реализовался».



О личной трагедии

**Жасмин:** «Когда умерла мама, мне было всего 18 лет. И я в одночасье стала взрослой. Все заботы о папе и брате, о доме легли на мои плечи. То, что мы пережили за те первые 40 дней, не пожелаешь никому. Папа плакал 24 часа в сутки, бабушки жить не хотели... Мы с братом всех вытянули из этого состояния. Но я не была готова к такому в свои 18 лет».



О жизненной позиции

**Лариса Вербицкая:** «Я не могу вспомнить таких ситуаций, когда у меня опускались бы руки. А с возрастом я еще научилась держать удар. Кому-то сразу могу сказать свое твердое «нет», но иногда полезно взять паузу, чтобы придумать ответ или принять решение, которое повлияет на всю твою жизнь».

*Тысячи людей ежедневно приезжают в Москву, чтобы покорить ее и найти свое место под солнцем. Но удается это лишь единицам. В чем секрет успеха наших героинь, узнаем с 26 мая каждую субботу и воскресенье в 23:00 на «Домашнем».*

16+

Обнаружено тело пропавшего почти год назад мужчины

Завершились поиски пенсионера Василия Турова, пропавшего в Тюмени в июле 2017 года. К сожалению, он погиб.

Тело было найдено 19 апреля, сообщили родственники. Оно некоторое время лежало около деревьев на улице Шеленкова, недалеко от улицы Дамбовской. Для установления личности понадобилась экспертиза. По ее результатам сомнений не осталось, что это Василий Тимофеевич.

Напомним, пожилой тюменец ушел из дома на улице Волгоградской в середине июля прошлого года. Ему было 76 лет. Перенесший серьезную болезнь пенсионер приехал жить к сыну и плохо ориентировался в городе. Очевидно, некоторое время несчастный скитался по городу, его видели в разных частях Тюмени.

Ольга Никитина



Фото из соцсетей

## Экс-проректор ТИУ просился на свободу

Коллегия Тюменского областного суда 29 мая рассмотрела апелляционную жалобу экс-проректора ТИУ Александра Ошибкова, осужденного Центральным районным судом Тюмени к шести годам лишения свободы с содержанием в колонии общего режима.

Напомним, он обвинялся в злоупотреблении должностными полномочиями и трех мошенничествах, совершенных группой лиц по предварительному сговору, с использованием служебного положения и в особо крупном размере.

В своей жалобе Александр Ошибков написал: «Прошу изменить приговор Центрального районного суда от 29 марта 2018 года, смягчить категорию совершенного мной преступления и таким образом ослабить режим содержания. Если суд сочтет невозможным применить ко мне условное осуждение, то я прошу уменьшить мне срок лишения свободы». Он считает, что суд не учел состояние его здоровья.

Между тем, изучив все обстоятельства, коллегия областного суда не нашла оснований для удовлетворения

Смягчающим обстоятельством было признано и наличие у подсудимого двух несовершеннолетних детей.

Приговор вступил в законную силу, и с получением определения апелляционной инстанции Александр Ошибков из следственного изолятора



Фото из архива редакции

жалобы Александра Ошибкова. Центральный районный суд при вынесении приговора учел все обстоятельства – особый порядок рассмотрения уголовного дела, отсутствие судимости, признание вины и явку с повинной.

отправится в колонию отбывать наказание. Возмещать причиненный ущерб он будет в порядке гражданского судопроизводства.

Виталий Лазарев

Поход в магазин едва не закончился убийством

Более длительный, чем обычно, поход в магазин едва не закончился печально для тюменца. Ревнивая супруга в попытке выяснить, где он провел столько времени и на кого потратил деньги, взялась за нож.

Звонок от 54-летнего горожанина, который сообщил, что ему угрожают убийством, поступил в отдел полиции № 7. Прибыв на место происшествия, полицейские задержали и доставили в отдел подозреваемую, сообщили в пресс-службе городской полиции.

Ею оказалась неработающая 58-летняя супруга потерпевшего. Стражи правопорядка выяснили, что между мужчиной и женщиной в одной из квартир на улице Московский Тракт произошел очередной конфликт на почве ревности, но на этот раз супруга решила перейти к действиям. Как выяснилось, тюменка отправила супруга за капустой. Он потратил на поход в магазин больше времени, чем обычно, да еще и больше денег, чем требовалось. Женщина устроила скандал, решив, что супруг провел время с другой. Фигурантка взялась за кухонный нож и начала угрожать убийством. Опасаясь за жизнь, потерпевший позвонил в полицию. Возбуждено уголовное дело.

Вслух



Фото с сайта news-fact.ru

## Суд запретил работу торгового дома «Центральный»

Центральный районный суд Тюмени 25 мая удовлетворил иск прокуратуры и запретил работу торгового дома «Центральный» до устранения нарушений пожарной безопасности.

Как сообщили в пресс-службе региональной прокуратуры, по итогам проверки торгового дома выявлено более ста нарушений правил пожарной безопасности. Прокуратура возбудила в отношении ООО «УК «Центр» административное дело.

25 апреля по результатам рассмотрения дела управляющая компания «Центр» оштрафована на 200 тыс. рублей (максимальный размер штрафа). Кроме того, прокуратура внесла представление об устранении нарушений и направила в Центральный районный суд иск к собственникам помещений



Фото из архива редакции

и ООО «УК «Центр» о приостановлении деятельности торгового дома до полного устранения выявленных нарушений.

26 апреля Центральный районный суд по ходатайству прокурора вынес определение о приостановлении деятельности торгового дома «Центральный» до вступления в законную силу судебного решения по иску прокурора о запрете эксплуатации торгового дома.

23 мая прокуратура совместно с ГУ МЧС вышла на объект для проверки устранения нарушений. Ряд из них был

устранен, однако серьезные нарушения остались. Так, в здании до сих пор неисправна система автоматического пожаротушения. На первом этаже неисправна система автоматической пожарной сигнализации (не сняты защитные колпаки с дымовых пожарных извещателей). На четвертом этаже не работает оповещение людей о пожаре. На пятом этаже вследствие перепланировки перекрыт проход к запасному эвакуационному выходу. И многое другое.

Вслух

## В пожаре в Шорохово погибли внучка и бабушка

В пожаре, который случился 27 мая в одной из квартир на улице Первомайской села Шорохово Исетского района, погибли 66-летняя женщина и ее 6-летняя внучка.

Тела обнаружили пожарные. По данным пресс-службы ГУ МЧС Тюменской области, пожар произошел в однокомнатной квартире двухэтажного многоквартирного жилого дома второй степени огнестойкости. С огнем боролись семь человек и три единицы техники.

Следственные органы Тюменской области проводят проверку.

По предварительной версии, пожар произошел в результате нарушения правил устройства и эксплуатации печей. Следователи устанавливают обстоятельства произошедшего, назначены судебно-медицинская и пожарно-техническая экспертизы.

Вслух



Фото с сайта news-fact.ru

## Спортхроника

• МФК «Тюмень» 28 мая в Новосибирске проиграл решающий матч полуфинальной серии местному «Сибиряку». Хозяева оказались сильнее, игра закончилась со счетом 5:3. Таким образом, «Сибиряк» победил в серии 3:1 и вышел в финал, где сыграет с югорской «Газпром-Югрой». Тюменцы в серии за бронзовые медали поспорят с «Синарой» из Екатеринбурга. Первые два матча утешительного финала пройдут в Тюмени 4 и 5 июня.

• Лыжник **Александр Большунов**, выступающий за Тюменскую область, стал лауреатом премии «Лидеры спортивной индустрии – 2018» в номинации «Лучший спортсмен зимних видов спорта сезона 2017–2018 гг.». Спортсмена, завоевавшего на Олимпийских играх в Пхенчхане три серебряные и одну бронзовую медали, отметили члены жюри премии, среди которых главы федераций зимних видов спорта России, спортивные журналисты и функционеры.

• В тюменском «Рубине» вновь будет работать тренер вратарей **Константин Власов**. С 2013 года этот 40-летний специалист трудился в командах КХЛ – столичном ЦСКА и владивостокском «Адмирале». До отъезда в «Адмирал» Константин успешно работал в «Рубине», подготовив в том числе **Александра Судницина**, который сейчас входит в когорту элитных вратарей КХЛ. Также Власов тренировал известных тюменских голкиперов **Ивана Лисутина**, **Константина Барулина** и **Игоря Устинского**. Все они востребованы в сильнейшем российском дивизионе. Являясь выпускником спортивной школы Кирово-Чепецка, большую часть игровой карьеры Власов провел в Омске и Тюмени. Также он играл за различные сборные России, включая студенческую команду, в составе которой в 2005 году стал чемпионом Всемирной универсиады. А через восемь лет Власов входил в штаб наставников сборной страны на чемпионате мира среди юниоров.

• В китайском городе Хух-Хото с 25 по 27 мая прошел один из крупных международных стартов серии Гран-при по дзюдо среди мужчин и женщин. Участие в нем приняли 360 спортсменов из 46 стран мира. Представитель центра олимпийской подготовки «Тюмень-дзюдо» **Казбек Занкишиев** добился серебряного успеха в весовой категории до 100 кг, представленной 26 спортсменами. Он провел четыре встречи, в трех из которых одержал победы: две досрочные над монголом **Тсеренямом Делжером** и корейцем **Мин-Хо Хвангом**, а также выиграл с преимуществом в ваза-ари у египтянина **Рамадана Дарвиша**. Всего на счету российских дзюдоистов три серебряных и две бронзовые награды.

• Более 60 команд приняли участие в ежегодных соревнованиях по футболу «Кожаный мяч» в Тюмени. Лидеры каждого административного округа встретились на общегородском финале. В группе 2003–2004 г.р. первое место завоевала команда школы № 63, второе место – «Грани» (школа № 88), третье место – школа № 94. В группе 2005–2006 г.р. победил «Чемпион», серебряный призер – «Ровесник», бронзовый – «Кижеватовец». Среди ребят 2007–2008 г.р. лидировали «Грани», второе и третье места завоевали сборная школы № 89 и «Тура». Областной этап турнира «Кожаный мяч» состоится 9–17 июня.

Тюменский  
драматический театр  
Ул. Республики, 129,  
тел. 40-98-33



Большой зал

1 июня в 19:00

«Ветер в тополях» 16+

2 июня в 11:00 и 14:00

«Веселые каникулы»

2 июня в 15:00

«Театр изнутри» 12+

2 июня в 19:00

«Смешные деньги» 16+

3-4 июня в 19:00

«Черт и девственница» 16+

Гастроли Свердловского государственного академического театра музыкальной комедии

5 июня в 19:00

«Искусство жениться» 16+

Малый зал

2 июня в 18:00

«Кадриль» 12+

30 мая в 19:00

«Старший сын» 12+

31 мая в 20:00 и 3 июня в 18:00

«Пушкин, Моцарт и Сальери» 12+

1 июня в 20:00

«Грязнуля» 18+

Тюменский театр кукол

Ул. Кирова, 36,  
тел. 46-86-03



Большой зал

2-3 июня в 10:30

«Про умную собачку Соню» 3+

2 июня в 11:00 и в 14:00

«Айболит» 3+

3 июня в 11:00

«Муха-цокотуха» 3+

10 июня в 11:00

«Репка» 3+

11 июня в 11:00

«Пираты Карибского моря, или Тайна строго сундука» 6+

Малый зал

«Театр на подушках»

11 июня в 10:30

«Царевна Несмеяна» 3+

12 июня в 10:30

«Красная Шапочка» 3+

Молодежный театр

«Ангажемент»

им. В. С. Загоруйко

Ул. Олимпийская, 8а,  
тел. 36-45-02



1 июня в 19:00

«Шесть блюд из одной курицы» 18+

2 июня в 12:00

«Умная собачка Соня» 0+

3 июня в 13:00, 4 июня в 12:00,

5 июня в 10:00 и в 12:00

«Рыжий чулок» 0+

6 июня в 10:00, 7 июня в 10:00 и в 12:00

«Иван-царевич и Серый Волк» 6+

9 июня в 19:00

«Это Тюмень, детка» 16+

13 июня в 10:00 и в 12:00

«Золушка» 6+

13 июня в 19:00

«Река возвращается» 16+

15 июня в 19:00

«Поместье ворона» 18+

2, 3, 4, 5, 16, 20, 22 июня

«Рыжий чулок» 0+

# Дети нарисовали счастье

Четыре темы – «Подари улыбку людям», «Весна 45-го года», «Расцветай, любимый город!», «Тюмень – город будущего» – были предложены детям для творчества в рамках конкурса художественных работ «Солнце. Дети. Счастье».

Всего в нем приняли участие более 1,5 тыс. тюменских школьников. Конкурс был посвящен Году добровольца.

«Многие из учеников заинтересовались темой «Весна 45-го года». В своих работах ребята рассказывали о великой Победе нашего народа над фашизмом, сохраняя историческую память и заботу о ветеранах. Вдохновила участников конкурса и тема «Подари улыбку людям», ставшая призывом согреть всех теплом человеческой души», – рассказала методист Информационно-методического центра города Галина Агеева.

Не оставили равнодушными школьников темы о любимом городе, направленные на организацию комфортной среды, создание новых культурных пространств, помощь в благоустройстве города и сохранении экологии, сообщает пресс-служба администрации Тюмени. Победителями и призерами конкурса стали 105 участников, они будут награждены дипломами. 55 ребят удостоятся грамот за творческое и художественное исполнение.

Вслух

Фото пресс-службы администрации Тюмени



Kassy.ru – ООО «Городские Зрелищные Кассы». 625000, г. Тюмень, ул. Первомайская, 8, оф. 304, ОГРН 1117232051991

20 ИЮНЯ ДК "Железнодорожник" СОВРЕМЕННЫЙ ТЕАТР

УМОРТЕЛЬНО СМЕШНАЯ КОМЕДИЯ

В главной роли: АЛЕКСЕЙ МАКЛАКОВ

Николай Григоренко, Наталья Осадчук, Константин Цыгин, Дария Гомес

**ЛЮБОВНИК В СТИЛЕ РЕТРО**

12+

СЮЖЕТНАЯ В 2-Х ДЕЙСТВИИ

У 19-летней девушки внезапно появляется жених, которому далеко за 50. Представьте, как расстроятся папа и мама, которые намного моложе избранника дочери

Музыка: С. Манченко. Постановка: А. Любченко

48-48-92, 73-73-51

концертное агентство "МАРГАРИТА-АРТ" WWW.MARGARITA-ART.RU  
Организация культурно-массовых мероприятий, корпоративных торжеств. kassy.ru

11 ИЮЛЯ ДК "НЕФТЯНИК"

16+

РАДИО ДАЧА 89.6 fm

МАРИЯ АРОНОВА  
ДАНИИЛ СПИВАКОВСКИЙ  
АЛЕКСАНДР ФЕКЛИСТОВ

**ИСКУСИТЕЛЬ**

ЕДИННОЕ БИЛЕТНОЕ ПРОСТРАНСТВО

kassy.ru (3452) 566-000